

## ACTA CONSELL DE BARRI DE MIRA-SOL

### Identificació de la reunió

Núm. de la reunió: 3

Dia: 20 de setembre de 2018

Hora: de 19:00 a 22:00

Lloc: Sala d'actes Casal Mira-sol

### Assistents :

**President:** Joan Puigdomènech

**Vicepresident:** Xavier Barbany

CUP- Procés Constituent: Carlota Picanyol

C'S: Jose Miguel Garcia

ERC-MES: Eva Lafuente

ICV-EUiA: Josep Mª Angel

PDeCat: David Fernández

PSC: Francesc Aguila

Associació de veïns Can Mates: Iona Casadevall

Associació de veïns de Sant Joan: Inmaculada Valderrama

Associació de propietaris i veïns de Mas Gener: Josep Lluís Lolo i Josep Martí

Associació de veïns de Can Cabassa i Mas Gener: Magali Robin

Mirasol Teatre: Juan Àngel de la Peña

Associació Hort Mira-sol: Antoni Garcés

### Excusen l'assistència:

PP: Ignacio Rigau

AMPA Escola Catalunya: Carme Roca

Club Fútbol Unió Mira-sol Baco: Joan Salabert

Dxoc Teatre: Pep Ordóñez

### En representació de l'Ajuntament de Sant Cugat:

Director d'Urbanisme i Projectes: Antoni Serra

Sots Directora de Participació Ciutadana i Acció als Barris: Marina Casals

Tècnica de comunicació : Ester Castanyer

### Ordre del dia previst

1. Torn obert de paraula ciutadania
2. Aprovació de l'acta
3. Informacions de la presidència
4. Respostes a preguntes del darrer consell
5. Aprovació protocol de la partida de lliure disposició 2019
6. Seguiment tràmits soroll de l'AP-7
7. Seguiment torre alta tensió
8. Informació sobre el complex esportiu
9. Informació dels grups de treball

10. Estat dels projectes de lliure disposició

11. Torn obert de paraula

### Desenvolupament de la reunió

Sr. Puigdomènech presenta la seva primera sessió com a president del Consell de Barri de Mira-sol i dona pas al torn obert de paraules de la ciutadania

#### 1. Torn obert de paraula ciutadania

**M<sup>a</sup> Luz Torrijos:** Des de fa 2 anys vinc reiterant que es posi una placa a l'avinguda Can Cabassa 38-40, a la rotonda de la plaça de la Segà. Vaig començar a demanar-ho quan era president Damià Calvet, després la Sr. Fortuny va dir que ja estava demanada, però la placa encara no està. Ara ho torno a demanar

**Sr. Puigdomènech:** d'acord, ens encarregarem que es posi.

**Sr. Martí :** fa al menys 7 anys que denuncio que hi ha un terreny molt brut al c/ Astúries, al costat de l'aparcament. He parlat amb un llaurador que està disposat a netejar-lo si li deixen conrear

**Sr. Puigdomenech:** avui tenim bones notícies respecte a aquest espai

**Veïna c/ Guadalajara:** Es queixa de com s'organitza la neteja, dissabte fulles, dilluns de desbrossadors, cada 2 o 3 mesos arbres, i el barri no es veu mai net. Al c/ Guadalajara si jo hi sóc i em veuen, passa la màquina i ho recullen, sinó, passa de llarg

**Sr. Puigdomènech:** a partir de la prohibició del glifosat tenim un problema a l'hora d'atacar aquestes herbes.

En no haver-hi més intervencions, el president dóna pas a l'aprovació de l'acta anterior

#### 2. Aprovació de l'acta

**Sr. Lafuente:** L'acta que s'ha enviat la signa el Sr. Puigdomènech, però la presidenta en aquell moment era la Sra. Fortuny.

**Sr. Lafont:** efectivament, ha estat una errada en l'enviament, però en l'acta que se signarà està corregit

**Sra. Lafuente:** quan es va convocar el consell de barri es va fer amb una antelació d'aproximadament 6 dies . Des de el meu grup municipal volem fer esment a l'article 9 de reglament, segons el qual cal convocar-lo amb 10 dies d'antelació.

**Sr. Puigdomènech:** efectivament, es va convocar el dia 12, però tenint en compte que el dia 11 era festiu, ha estat una convocatòria una mica "especial". Per a properes ho tindrem present.

Finalment s'aprova l'acta

#### 3. Informacions de la presidència

##### 3.1.- Calendari de grups de treball i consells de barri:

	MAIG	JUNY	JULIOL	AGOST	SETEMBRE	OCTUBRE	NOVEMBRE	DESEMBRE	GENER 19	feb-19	MARÇ 19	abr-19
<b>CONSELL DE BARRI</b>		04-jun			20-sep			4-des			març	
<b>GRUPS ESTABLES</b>												
<b>SEGURETAT</b>		12 juny					nov					
<b>MANTENIMENT I QUALITAT URBANA</b>	23 maig				13 set				gener			
<b>MOBILITAT</b>	23 maig				13 set				gener			
<b>CONSELL D'ENTITATS. LLIURE DISPOSICIÓ</b>	14 maig	20 juny	juliol			oct			gener			abril
<b>GRUPS PUNTUALS</b>												
<b>TORRENT XORIGUER I RIERA DE CAN CABASSA</b>	30 maig		4 juliol					des				
<b>COMPLEX ESPORTIU</b>						10-oct		des				
<b>ORDENACIÓ ENTORNS CAN CABASSA</b>	9 maig 30 maig											
<b>SOROLL AP-7 I TORRE ALTA TENSIÓ</b>						10-oct						

- **10 d'octubre:** Grups de treball del Complex Esportiu + Soroll AP-7 i Torre d'Alta Tensió

### 3.2.- Audiència pública del pressupost municipal i les ordenances fiscals:

Sr. **Puigdomènech** informa que la presentació del pressupost municipal tindrà lloc el divendres 28 de setembre a les 18h en la sala de Plens de l'Ajuntament.

Sr. **Fernàndez**, pregunta si es poden fer arribar les preguntes abans

Sr. **Puigdomènech**: no es té segur, però si ens ho feu arribar, des de Participació, ens encarregarem de posar-ho en coneixement de l'equip redactor del Pressupost

Sr. **Àngel**: seria interessant, com s'havia fet altres anys, fer la presentació del pressupost municipal pel que fa referència al districte de Mira-sol. Demanaria que s'informés en un consell de barri d'aquelles partides que estan destinades únicament a Mira-sol.

També proposo avançar en la línia de fer "Pressupostos territorialitzats", que fa un temps que s'apunta

Sr. **Puigdomènech**: mirarem de veure la possibilitat

### 3.3- Convocatòria de participació a un projecte europeu

Sr. **Puigdomènech** presenta el projecte **Sustainable Lifestyles Accelerator**. Es tracta d'un projecte, d'abast europeu, lligat a la escola d'arquitectura (ETSAV-UPC) que compta amb la col·laboració de l'Ajuntament de Sant Cugat. Es demana la col·laboració voluntària de persones residents a Sant Cugat.

L'objectiu es implementar i avaluar opcions per un estil de vida sostenible i la inscripció es pot fer fins el 22 de setembre de 2018. El procés de treball consistirà en: monitorització dels consums, càlcul de consums i emissions de CO2, prova d'un més de nous serveis i sistemes per reduir el cost i emissions

## 4. Respostes a preguntes del darrer consell

Sr. Casals dona resposta a les preguntes que es varen formular al darrer consell

### Molèsties pel soroll durant la festa major Mira-sol

**Pregunta:** Durant la festa major el volum dels actes és molt alt i tremolen els vidres.

**Resposta:** Als actes de festa major es va contractar una empresa externa que va instal·lar limitadors acústics i va vetllar pel compliment de la normativa de soroll.

### Gent que es cola al camp de futbol de Mira-sol

**Pregunta:** Els caps de setmana hi ha gent que es cola al camp per jugar.

**Resposta:** Es té coneixement d'aquest fet però no es pot evitar que la gent salti la tanca i tampoc es poden tancar amb clau les portes de sortida d'emergència. Per aquest motiu, el més de juliol hi ha hagut consergeria totes les tardes i els caps de setmana matí i tarda.

### Millores del transport públic

**Pregunta:** S'exposa que el transport públic a Mira-sol és insuficient, que hi ha poca freqüència i no incentiva a deixar el cotxe a casa. Demanen millores.

**Resposta:** El transport a la demanda s'està implantant de forma específica en zones de alt aïllament. Ara funciona a Can Barata i es treballa amb una prova pilot a les Planes. De moment no està previst implantar transport a demanda al barri, i s'està avaluant la situació de Mira-sol.

### Solar carrer Astúries

**Pregunta:** Fa anys que diuen que està ple de brutícia i herbes que s'ha de netejar.

**Resposta:** S'està estudiant la possibilitat que els terrenys els llauri un pagès. Això permetria tenir el terreny net de forma permanent.

### Voreres carrer Burgos

**Pregunta:** Estan en mal estat i caldria afegir-les a la planificació de millora de voreres

**Resposta:** Es tindrà en compte aquesta sol·licitud

### Escocells plens d'herbes

**Pregunta:** Al barri de Mas Gener els escocells estan plens de males herbes, no es netegen.

**Resposta:** S'està treballant la millor solució respectuosa amb el medi ambient.

### Arbres en mal estat que fan malbé les voreres

**Pregunta:** Al carrer Pamplona hi ha dos arbres que estan inclinats i es recolzen un en l'altre, pot ser perillós. Al mateix carrer i també al carrer Toledo les arrels i branques es finquen dins les cases i fan malbé voreres i propietats privades.

**Resposta:** S'ha fet la visita i planificant l'actuació, no tenim data encara.

### Manteniment de voreres i enllumenat

**Pregunta:** Es sol·licita arranjar les voreres del passeig Pompeu Fabra per sota del pont de Can Mates. També més manteniment a la vorera del Camí de Sant Cugat al Papiol on hi ha més arbres, ja que és més humit, hi ha més pol·len i el terra rellisca. A la mateixa via, fa uns dies que no funciona l'enllumenat públic entre l'estació i el casal

**Resposta:** Del Passeig Pompeu Fabra hi ha un projecte redactat però actualment no hi ha partida pressupostària disponible. Del Camí Sant Cugat al Papiol s'estan arranjan actualment les voreres. En referència a l'enllumenat, va ser una avaria rutinària.

### Contenidors mal ubicats a la Plaça Tres pins

**Pregunta:** A la plaça Tres Pins els contenidors estan cada vegada més a prop de la carretera, molt mal col·locats. Arribarà un moment que per passar caldrà baixar a la carretera i això es perillós.

**Resposta:** Estan ben col·locats tot i que a vegades es mouen. La visibilitat no està afectada

### Neteja de fulles al carrer

**Pregunta:** Realitza la consulta sobre quin criteri es fa servir per netejar les fulles al carrer. Hi ha gran diferència entre el mercat Torreblanca, que està molt net, i Mira-sol, per exemple, des de Folch i Torres fins al Casal està ple d'herbes i fulles.

**Resposta:** Es realitzen neteges periòdiques i es reforça el servei en funció de les necessitats. La quantitat d'arbres i el moment de l'any poden fer que hi hagi moments de més presència de fulles, com passa ara a la tardor.

**Dates actuacions realitzades pel mosquit tigre**

**Pregunta:** Actuacions realitzades pel mosquit tigre

**Resposta:** S'han realitzat un total de 176 visites:

173 visites totes programades a diferents espais (via pública incloent la riera i instal·lacions municipals)

3 visites extraordinàries (degudes a queixes de la ciutadania) al barri de Mira sol

**Augment de garses a Can Rabella**

**Pregunta:** Augment de garses a Can Rabella

**Resposta:** No hi ha cap explicació ni tenim coneixement, tampoc s'ha comunicat de forma general una problemàtica al respecte.

**Agents cívics no van al parc dels tobogans**

**Pregunta:** No arriben fins allà i, quan ho fan, si es troben conflictes, no s'hi encaren.

**Resposta:** S'han donat instruccions per augmentar la vigilància al parc per part dels agents cívics.

**Molèsties per incivisme durant festa major Mira-sol**

**Pregunta:** Veïns es queixen que els concerts s'allarguen fins molt tard i que després hi ha bretolades.

**Resposta:** La Festa Major va tenir un reforç policial adequat per cobrir tots els actes.

**Augment de robatoris a Mira-sol i d'okupacions a Mira-sol**

**Pregunta:** Diversos veïns exposen que en poques setmanes hi ha hagut diversos assalts a cases de Can Cabassa i Mas Gener i que també augmenten els casos d'okupacions de cases a tot el districte. Demanen quines dades té la policia (Mossos) i mesures.

**Resposta:** Segons les dades, el número de cases okupades ha baixat al barri de Mas Gener però ha augmentat al conjunt de Mira-sol, tot i que no de manera significativa. En referència a l'augment de robatoris, segons les dades, la tendència ha anat oscil·lant. Des d'abril, s'aprecia una tendència a l'estabilitat. A Mas Gener, apunta a una tendència a la baixa.

**Projecte per connectar Mas Gener amb Centre Comercial**

**Pregunta:** Es sol·licita saber com està aquest projecte

**Resposta:** Hi ha un projecte realitzat, sense previsió d'execució.

**Sr. Lafuente:** en quan a la neteja de les fulles, els carrers que els toca menys el sol i estan més humits, les fulles fan relliscar les bicicletes

**Sr. Casadevall:** la demanda referent al transport, concretament la línia 2, és que no faci tanta volta per tornar a Mira-sol. En quant als agents cívics del parc dels tobogans, de moment no hem notat cap canvi.

**Sra. Torrijos ( veïna ) :** no es nota que hagin baixat els robatoris, n' hi ha molts, com a mínim a Mas Gener. Vaig llegir al Tot Sant Cugat que havien agafat uns lladres que havien entrat a unes cases. Han pogut recuperar el que havien robat ? Els afectats ho volem saber

**Sr. Lolo :** aquestes dades que s'han donat avui, son les del darrer grup de treball de Seguretat, però aquest estiu ha canviat molt la situació

**Sra. Casals:** podem convocar un grup de treball i tractar-ho

**Sr. Carol:** pregunta quants agents de policia local hi ha a Sant Cugat en actiu, quants estan patrullant , i quants a Mira-sol .

**Sr. Puigdomènech:** recollirem aquesta informació i la passarem

## 5. Aprovació protocol de la partida de lliure disposició 2019

Sr. Barbany informa dels canvis produïts respecte al protocol de l'any passat, i que avui es porten a aprovació

- Un cop presentades les propostes per part del veïnat, des de el Consell d'Entitats es fa una valoració de quines son les que tenen mes rellevància o urgència per a Mira-sol i es fa una primera selecció
- Aquest llistat es passa a l'Ajuntament per a que faci la valoració tècnica i detecti si alguna ja està inclosa al pressupost municipal.
- Sobre aquesta selecció es farà la votació per part de la ciutadania
- Un cop votades, s'ordenaran per nombre de vots obtinguts.
- S'executaran fins esgotar el pressupost que l'Ajuntament ha adjudicat.

S'aprova el protocol per unanimitat

## 6. Seguiment tràmits soroll de l'AP-7.

**Sr. Puigdomènech** fa referència al requeriment que es va presentar davant el ministeri de Foment, i recorda als assistents que justament es va donar el canvi al ministeri en aquest procés.

Fa un repàs de les diferents cartes que s'han fet arribar al ministeri.

En no rebre resposta, el 5 de setembre l'Alcaldessa va escriure a la delegada de govern a Catalunya demanant que fes d'intermediària entre l'Ajuntament i el Ministeri, per poder mantenir una reunió en la qual es vol explicar: que l'anterior govern ja va detectar que en aquest punt hi ha un incompliment fort de la llei del soroll i que les solucions que ens proposaven no eren suficients.

Posteriorment vaig fer una trucada directa al gabinet de la delegada de govern per reforçar el tema. Sorprenentment ahir em varen trucar del mateix gabinet per dir-me que els tràmits per aconseguir la reunió ja van en marxa i ens convocaran en unes 2 setmanes.

Esperem poder tenir aquesta reunió i possiblement demani a alguns dels afectats que ens acompanyi per reforçar el tema.

## 7. Seguiment torre alta tensió

**Sr. Serra** informa que finalment s'ha aconseguit disposar d'un estudi previ tècnic per veure si era efectiu soterrar aquest tram final de la línia.

En un primer moment la companyia ens va dir que era possible i efectiu el soterrament si es feia sencer fins a la subestació de Can Jardí, a Rubí, però es un traçat molt llarg amb un gran cost. Posteriorment, amb aquest darrer estudi, la companyia ens ha verificat que si que seria efectiu el soterrament des de la estació de Sant Cugat, fins al final del teixit residencial de la av. Pep Ventura tocant a la riera de Rubí. Després d'aquesta verificació tècnica, el següent pas ha estat elaborar un pressupost. El pressupost de tota la línia, des de la torre de Sant Cugat, fins al final de la av. Pep Ventura, amb iva inclòs, es de 1.540.000€. La part que correspondria al terme municipal de Sant Cugat, des de la torre actual fins a l'eix del torrent dels Aous, seria aproximadament un 28% del traçat. El que li correspondria a l'Ajuntament de Sant Cugat, ponderant este 28%, (una mica l'alça per que precisament el tram de l'autopista es el mes costos) i ens donaria un cost aproximat de 462.000 que hauria d'assumir l'Ajuntament de Sant Cugat. La resta es que li correspondria a Rubí

S'ha demanat als departament d'Indústria i al departament d'Energia de la Generalitat que facin de mitjancer per poder tirar endavant aquest projecte. Al mateix temps hem tingut converses bilaterals amb l'Ajuntament de Rubí per planteja'ls-hi aquesta solució.

Per a Rubí és molt interessant poder soterrar el tram de l'av. Pep Ventura, però ens diuen que tenen altres torres amb un impacte molt més alt sobre la seva població que els agradaria prioritzar.

Estem intentar convèncer a l'Ajuntament de Rubí per a que prioritzi aquest soterrament, ja que les altres línies que tenen, requereixen actuacions més costoses i tècnicament més complicades.

A principis de primavera vam tenir una reunió amb el director general d'Energia de la Generalitat, responsables de l'ICAEN, responsables d'Endesa i de l'Ajuntament de Rubí, on es va fer una petició: que Endesa aporti una part a aquesta actuació, al menys, les despeses del projecte i la direcció d'obra. Aquestes despeses rondarien els 80.000 €. En altres actuacions en el passat, com per exemple va passar en el soterrament de la línia de l'av. Baixador, ha estat un acord habitual: la companyia es fa càrrec de les despeses provinents de la redacció del projecte i la direcció de l'obra, mentre que el cost de la execució de l'obra, va a càrrec de les administracions implicades. En aquesta ocasió, a més d'aquesta aportació, es va demanar a Endesa que faci una aportació econòmica a l'execució, al que és l'obra del soterrament de la línia. El mateix Sr. Palacín, director de energia de la Generalitat, va ser molt incisiu amb la companyia per tal que assumís una major part i poder reduir el cost.

Els assistents a aquesta reunió ens vam emplaçar a mantenir-ne una nova, per veure la resposta d'Endesa a aquesta petició. Aquesta reunió s'havia de produir al mes de juliol, però per diferents motius d'agenda, sumat al canvi de govern de la Generalitat, s'ha retardat fins al 28 de setembre.

En aquest cas, estem supeditats a que Rubí pugui assumir la part d'aquest projecte que li correspon.

Evidentment s'ha demanat finançament a la Generalitat, però han dit que ells no tenen recursos i actualment no disposen de cap línia de finançament

**Sra. Valderrama:** la duració d'aquestes converses anul·len la validesa del pressupost?

**Sr. Serra:** 6 mesos és el temps habitual que qualsevol empresa dona per a la validesa d'un pressupost, però en principi es treballa sobre el mateix pressupost, no s'anul·la la validesa.

**Sr. Lolo:** aquesta reunió que ens comentes es va fer al mes de febrer. Vols dir que des de febrer fins a data d'avui Endesa no ha dit res?

**Sr. Serra:** correcte. I aquesta es fa per que l'Ajuntament de Sant Cugat pressiona perquè es faci.

**Sr. Lolo:** aquest projecte per veure si era viable el soterrament l'ha assumit l'Ajuntament de Sant Cugat?

**Sr. Serra:** Efectivament, aquest projecte s'ha impulsat des de l'Ajuntament de Sant Cugat, per poder entrar en conversa amb les diferents parts i accelerar el procés tot el que es pugui

**Sr. Àguila:** Heu preguntat a la Diputació i al Ministeri d'Indústria per veure si poden fer alguna aportació?

**Sr. Serra:** és un suggeriment molt interessant, prenem nota

**Sr. Lafuente:** de cara a la reunió del 28 de setembre, us heu plantejat aportar alguna cosa nova per poder-ho fer més atractiu a Rubí.

**Sr. Serra:** aquest projecte on té més impacte és a Rubí, però per a ells és un problema de prioritats, donat que tenen moltes altres línies a soterrar. Algunes d'elles no són ni de Endesa, sinó de Red Elèctrica Espanyola, tècnicament més difícils de soterrar, i algunes pot ser fins i tot inviables. La avantatge que els plantejem nosaltres és que aquesta és la més fàcil de soterrar.

**Sr. Puigdomènec:** demano col·laboració als grups polítics amb representació a l'Ajuntament de Rubí.

**Sra. Lafuente:** des d'ERC-MES prenem nota

**Sr. Àngel:** en la primera versió que vas donar, el soterrament per passar l'autopista era el més difícil i ho assumia Endesa. Qui signa aquesta carta a la que es fa referència ara?

**Sr. Serra:** no es tracta de cap carta, és un fragment de l'estudi previ, el projecte executiu no existeix encara. Pel que fa al pas per sota de la autopista en un primer moment es preveia que seria la part més complexa, i a més calia una autorització de Foment. Ens va sorprendre favorablement que els tècnics de Foment no van posar cap impediment, inclús van suggerir una solució tècnica més econòmica i senzilla

que la que es pensava prèviament, ( que era fer una excavació en mina per sota) . Aquest cost l'assumeixen les administracions, no Endesa, ha estat una confusió .

## 8. Informació sobre el complex esportiu

**Sr. Serra** informa de l'estat de tramitació del complex esportiu Mira-sol que actualment està en fase de licitació la redacció del projecte. És un procés que s'ha allargat molt en el temps perquè ha estat afectat per dues noves lleis, la nova llei d'arquitectura i la nova llei de contractes de l'administració pública. En circumstàncies normals podia haver durat uns 4 mesos, però en aquest cas, s'ha allargat molt més. Ara ja estem a la recta final : s'ha fet la selecció dels 5 equips finalistes i aquests han presentat l'avantprojecte . De fet, el jurat ja ha seleccionat una proposta que es considera idònia.

Hi haurà un grup de treball específic per analitzar les 5 propostes amb deteniment i explicar els criteris de selecció. La presentació de les propostes es fa amb lema, per a no poder identificar als redactors. ( Sr. Serra mostra un power point amb les 5 propostes finalistes)

Una d'elles, Nautilus, ha estat descartada per que incompleix els requisits del Pla Especial.

En aquest moment el jurat està redactant l'informe justificatiu de la proposta seleccionada, i així sumant els punts d'aquesta fase als de la anterior ( valoració de mèrits) es podrà tancar la licitació.

El dia 10 d'octubre es fa el tancament de la fase de licitació, i esperem a finals d'octubre o primers de novembre poder tenir el contracte signat, i a partir d'aquí, en uns 4 mesos iniciar el procés de licitació de les obres, aproximadament febrer-març.

**Sr. Àngel:** primerament, no es lògic que se'ns presenti el projecte del complex esportiu sense haver fet primer un grup de treball. Un altre tema que volia tractar, és que el 4 de juliol, al consell de barri , se'ns va dir que a finals de juliol se sabia la empresa guanyadora i al desembre la licitació de la execució de l'obra. Ara se'ns diu que a primers de novembre tindrem l' empresa guanyadora . Hi ha un retard encara major en els terminis, i ens preocupa per que ja portem un llarg historial d'incompliment.

**Sr. Serra:** avui no s'ha presentat cap projecte, l'anàlisi i la presentació del detall es farà al grup de treball. Avui sols s'ha intentat informar de en quin punt està el procés . És cert que ens hem retardat molt en els terminis, però un procés de licitació actualment és molt més complex i llarg que abans. Pot ser sí que hem pecat d'inexperiència, perquè ens ha vingut tot de nou. És el segon projecte que es redacta amb els canvis legislatius que s'han produït, l' anterior és el de l'escola La Mirada, que també s'està allargant més del que prevèiem.

La nova Llei d'arquitectura obliga a fer primer una fase de mèrits, i després la de presentació de l'avantprojecte. Òbviament, s'ha de donar un termini a les empreses perquè el puguin redactar. És cert que es va dir que estaria l'empresa guanyadora a finals de juliol i al final la tindrem a mitjans de setembre, reconec un retard d'1 mes i mig , (tenint en compte que agost no es igual d'operatiu) i ho lamentem.

**Sr. Àngel :** entenc perfectament la complexitat, però després de la dada que es va donar al juliol, la complexitat de la llei ja no hi és. Els propis tècnics de l'Ajuntament pel que sigui no han pogut fer la feina que havien de fer. Ara ens doneu un nou calendari que m'agradaria que aclareixis.

**Sr. Serra:** el calendari està molt clar. Data de decisió del jurat 10 d'octubre, tancant el procés de licitació, i a partir d'aquí s'ha de procedir a contractar l'equip guanyador. Finals d'octubre- primers de novembre estaria signat el contracte amb la empresa guanyadora i tenen 4 mesos per fer la redacció del projecte. El jurat no s'ha reunit al mes d'agost i ho ha fet al setembre



**Sr. Lafuente:** alguns del projectes presentats inclou mesures de minimització de l'impacte acústic, si contempla la mobilitat, l'adaptabilitat?

A més vull demanar si mentre no s'executen les obres podeu netejar altra vegada el solar, està molt brut.

**Sr. Serra:** en la fase d'avantprojecte encara no es contemplen aquests aspectes, però òbviament es tindran en compte en la fase de redacció

## 9. Informació dels grups de treball

### 9.1.- Reunió Can Cabassa

**Sr. Serra :** informa de la reunió sobre la reordenació dels entorns urbans de Can Cabassa i Mas Gener. El Pla Urbanístic que es va aprovar anteriorment , permetia la construcció d'uns 500 habitatges nous. Aquest Pla Urbanístic ha estat revisat íntegrament perquè no tenia encaix raonable en aquest territori, i es pot dir que partim de zero.

Aquesta revisió ha comportat un procés llarg de treball tècnic, reflexió, reunions amb els veïns de l'entorn . La proposta urbanística resultant d'aquest procés recull i sintetitza els diferents factors a tenir en compte a l'hora de plantejar aquest espai : contempla la idea d'un gran parc que faci d'unió entre els barris de Mas Gener i Can Cabassa, que s'integri amb la plaça on estan les ruïnes romanes per a configurar un gran espai plaça –parc, fins a l'autopista . Aquesta nova ordenació recull la possibilitat que hi hagi una peça d'equipament de barri. En la part superior , fins arribar a Josep Trueta, es considera la possibilitat de continuar el teixit urbà de Can Cabassa, fins a la primera rotonda, parlant ara d'uns 120 habitatges de protecció pública de lloguer, seguint la tònica d'edificació de l'eix central de Can Cabassa, d'edificis en planta baixa i tres.

Es va plantejar també que el carrer Astúries pogués tenir una connexió viària.

Ha estat un procés llarg però satisfactori per arribar a aquesta proposta que ara estem redactant.

**Sra. Valderrama:** estan tots els projectes una mica a l'aire, no es concreten

**Sr. Serra:** encara no fa dos anys que va acabar el Procés Participatiu que es va desenvolupar per a aquest Pla. Dos anys per a una proposta urbanística no és tant. Necessita un temps d'elaboració, reflexió, diàleg i maduració, per no caure en l'error de fer propostes de laboratori. Avui presentem la proposta final que estem ja redactant, i a partir d'aquí hem de començar a tramitar.

Comentar també que en les darreres reunions amb els veïns de Can Cabassa i Mas Gener es va plantejar la molèstia que causa l'aparcament provisional que hi ha en aquest espai. Es pretén reubicar aquest aparcament i traslladar-lo a la banda nord de l'Hospital General . Actualment estem fent gestions per traslladar l'aparcament i paral·lelament s'està treballant per fer una neteja en aquest espai i cedir-lo temporalment a un camp de conreu, gestionat per un pagès, mentre no s'executi el Pla Urbanístic

**Sr. Puigdomènech:** anem a fer una proposta d'aprofitament agrari, i ho farem parlant amb els tres propietaris del terreny (laboratoris Esteve, una immobiliària i Promusa) . Establirem un acord de custòdia agrari pel qual es pot fer un aprofitament del terreny mentre no es fa la intervenció urbanística , però abans de concretar l'acord, primer cal fer el trasllat del pàrquing

**Sr. Lolo :** demana que si aquestes gestions s'allarguen molt, es netegi el terreny igualment.

**Sra. Casadevall:** pregunta perquè s'explica el Pla Urbanístic de Can Cabassa i no s'explica el de Can Mates, amb tot el que s'està construint, i ens consta que sols hi ha un edifici de HPO .

A més, si es construeixen habitatges, també es necessitaran serveis i equipaments. Aquest tema, als veïns ens preocupa.

**Sr. Serra:** el Pla Parcial de Can Mates no s'explica ara per que es va aprovar fa 12 anys. El procés va quedar paralitzat per la crisi i ara s'ha tornat a engegar, però el Pla Urbanístic ja existia. Del que s'està construint ara, dos edificis son de HPO. Si cal tornar a explicar el Pla de Can Mates es pot fer. Pel que fa als equipaments, està tot contemplat al Pla d'Equipaments, que ja s'ha previst en funció del creixement esperat, i de fet, ja hi ha solars previstos per a equipaments públics.

**Sr. Puigdomènec:** per tal que no s'allargui massa el Consell de Barri, us proposo que acaben de veure el resum dels grups de treball, i el punt 10( Estat dels projectes de lliure disposició) ho veurem a un grup de treball

## 9.2. Projecte de naturalització riera Can Cabassa.

**Sra. Castanyer** informa que a primers de juliol es va fer una reunió amb els veïns afectats pel projecte de naturalització de la riera de Can Cabassa i cobriment del tram del torrent Xoriguer. En finalitzar el període d'exposició pública del projecte no van haver-hi al·legacions, per tant, s'està treballant per licitar el projecte de naturalització. Esperem poder començar les obres els primers mesos de 2019.

Pel que fa al projecte del cobriment del tram de la riera que va en calaix i el torrent del Xoriguer, va una mica més endarrerit, ara tenim el projecte bàsic i s'estan fent els tràmits per licitar el projecte executiu

## 9.3 Grup de treball de Seguretat

**Sra. Castanyer** fa un resum del grup que es va fer al mes de juny i avança que se'n convocarà un altre actualitzant les dades, que poden haver canviat a l'estiu:

**Estadístiques sobre robatoris en domicilis:** segons les dades, la tendència ha anat oscil·lant. Des d'abril, s'aprecia una tendència a l'estabilitat. A Mas Gener, apunta a una tendència a la baixa.

**Situació de les cases okupades:** segons les dades, el número de cases okupades ha baixat al barri de Mas Gener però ha augmentat al conjunt de Mira-sol, tot i que no de manera significativa.

**Vigilància al parc dels tobogans i escola del turó de Can Mates:** el Sr. Escarré donarà instruccions per fer un seguiment dels estacionaments incorrectes, especialment els caps de setmana. També s'informa que s'augmentarà la vigilància al parc per part dels agents cívics.

**Incidents els caps de setmana entorn de les carpes del sector Boheringuer:** s'informa de la planificació del servei en aquesta zona lúdica.

## 9.4. Grup de treball Qualitat Urbana i Mobilitat

### Qualitat Urbana

**Sra. Castanyer** informa del grup de treball que va tenir lloc la setmana passada, i de l'estat del "**Pla d'arranjament de voreres**". Ja s'ha actuat als carrers Terrissers, Leon, Lugo i Andes. Actualment s'estan executant intervencions als carrers Saragossa, Tarragona, Pamplona i Camí de Sant Cugat al Papiol. Estan previstes actuacions als carrers Vigo, Irún, Lanzarote, Pg. Baixador, Sevilla, Pg. Roser, Santander, Nicaragua, Josep Trueta i av. Can Cabassa.

**Sr. Lolo:** va quedar pendent que a Mas Gener fa molt de temps que no es fa cap actuació a les voreres. Nosaltres des de l'AW farem un llistat de les que considerem més problemàtiques, i a partir d'aquí ho valoraran.

**Sra. Castanyer** continua informant sobre la il·luminació del Camí al Papiol: al 2019 es substituirà l'enllumenat de la vorera del carril bici (entre els carrers Jaen i Vitòria) per columnes de llum com les del Pg. Francesc Macià amb doble llumenera. Es posaran cada 2 arbres.

En quant als embornals enfonsats al carrer Saragossa: a l'octubre la brigada arreglarà una reixa en mal estat al c(Saragossa amb el Camí de Sant Cugat al Papiol.

En referència a la manca d'il·luminació i cartell en mal estat al sector de l'estació HGC: es netejaran els cartells, que tenen adhesius enganxats, i es reclamarà de nou a l'HGC que millori la il·luminació.

Respecte a la pista Esportiva Mas Gener, es demanarà a Esports un informe sobre l'estat del paviment, porteries etc. També es reitera la petició a Qualitat Urbana de posar paviment entre la vorera i la rampa per tal que el camí tingui continuïtat.

**Sr. Lolo** pregunta pel cobriment de la pista, al mes de juny es va dir que es faria la contractació

**Sra. Castanyer** informa que actualment s'està fent l'estudi geotècnic i paral·lelament les gestions per a la contractació. Hi ha en marxa un procés de licitació per fer la millora de paviments de carrers de Mas Gener. Els representants veïnals enviaran proposta de prioritats a millorar i un cop analitzada es farà una reunió in situ. Les plantacions al parc infantil Ignasi Barraquer estan previstes per la propera campanya de plantació a la tardor. Està pendent una reunió amb el veïnat per decidir la ubicació exacta d'una pèrgola a la Plaça Doctor Pila. En quant als parterres de Can Mates, no hi ha calendari establert, es va reparant en funció de la disponibilitat de la brigada de parcs i jardins.

**Veí** : afegeix que es tingui en compte que l'any passat, el que es va plantar al parc infantil es va morir tot, perquè el reg s'agafa de la font, i quan es tanquen les fonts, el reg automàtic es talla

**Sra. Castanyer** continua informant que l'empresa concessionària que s'encarrega del manteniment i recollida dels contenidors (Can Mates) està fent un informe sobre l'estat dels contenidors soterrats. Quan estigui, es decidirà si cal canviar-los.

Hi ha obert un expedient de disciplina urbanística per a la neteja del solar entre els carrers Ramon Llull i Pere Bosch, paral·lelament, Salut Pública ha fet diverses actuacions de desratització a la via pública en aquell sector (en data 09/02/2018, 31/07/2018, 31/08/2018 i 12/09/2018).

**Sra. Lafuente**: pel que fa a la desratització us proposo que feu formació i conscienciació a les comunitats de propietaris perquè preguin les mesures necessàries per evitar la presència de rates.

**Sr. Puigdomènec**: hi ha una empresa que té la concessió i la obligació d'actuar quan hi han focus puntuals.

**Veí C/ Alps**: a la riera de la Guinardera hi ha moltes rates

**Sr. Puigdomènec**: prenem nota i el dilluns l'empresa hi serà allí, és la seva obligació

**Sra. Castanyer** continua informant que s'està finalitzant el projecte per millorar l'espai enjardinat entre els tobogans a Can Mates i es licitarà amb càrrec al pressupost del 2019.

La ubicació de la pista esportiva dels pressupostos de lliure disposició està pendent de decisió. Els veïns fan una consulta sobre la possibilitat d'instal·lar-la al terreny al costat de l'escola Turó de Can Matas. Es demana posar en algun punt cistelles de bàsquet petites per a que els nens petits puguin jugar.

Referent a la neteja a la zona de l'escola Ciutat d'Alba i entorn: hi ha un problema amb els treballadors de les empreses constructores, ja que alguns dinen a la vorera i deixen les deixalles allà. A l'estiu ja es va parlar amb les empreses però s'estan estudiant més actuacions ja que el problema persisteix.

### **Mobilitat.**

**Sra. Castanyer** fa un repàs als temes de Mobilitat

Llums LED als passos de vianants: s'estan posant balises de LED a uns 80 passos de vianants de tot el municipi, dels quals uns 20 són a Mira-sol. La voluntat és anar-los ampliant progressivament. S'acorda posar-ne al pas de vianants de davant de l'HGC, a petició del veïnat.

Nomenclàtor de las rotondes: es planteja l'opció de fer alguna campanya comunicativa per donar a conèixer els noms de les rotondes de Mira-sol.

Senyalització de l'entrada al pàrquing del Mira-sol Centre: es considera que la senyalització és confusa i s'acorda que es millorarà per reforçar la seguretat.

Nova senyalització viària al c/Saragossa amb Rambla Jardí: s'han canviat de lloc alguns senyals de stop per incrementar la seguretat dels veïns que tenen aparcaments a la zona. Ara s'està estudiant dins el marc de la comissió de Mobilitat de l'EMD.

Millorar la senyalització de l'aparcament que han fet al CAP Can Mates: és un aparcament provisional, a l'espera del pàrquing que farà Promusa. S'acorda revisar i millorar la senyalització actual per fer-la més entenedora.

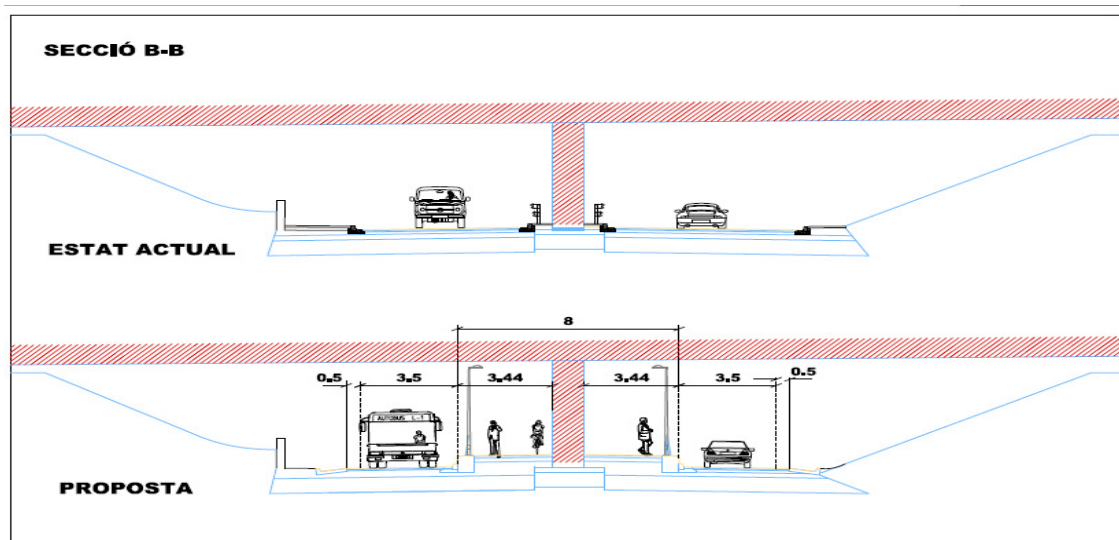
Diferenciar l'entrada i la sortida del pàrquing provisional: S'acorda que l'accés de davant de l'av. Can Cabassa (on hi ha la P de pàrquing) sigui l'entrada i que l'altre accés sigui la sortida. Es senyalitzarà en aquest sentit.

Nou recorregut de la línia L11 del bus municipal: s'ha modificat per portar l'alumnat de Mira-sol al nou IES Leonardo da Vinci, a Volpelleres.

Àrea verda d'aparcament: ara s'analitzarà el funcionament i ocupació i es valorarà si cal fer modificacions.

El projecte de la passera Can Ametller – Can Cabassa, està va quedar pendent per manca de subvenció. Es tornarà a demanar a una nova convocatòria

Connexió HGC – estació RENFE Rubí per a bicis i vianants: hi ha una primera proposta de solució per fer un itinerari per a vianants i ciclistes. Ara s'encarregarà el projecte per concretar-la.



10. Estat dels projectes de lliure disposició. (Es veurà en un grup de treball)

### 11. Torn obert de paraula

**Sra. Robin:** es va comentar al juliol que hi havia un projecte a la masia Can Cabassa i com que s'han netejat el terreny, els veïns estan preocupats per saber què es farà

**Sr. Serra:** la idea que hi ha sobre la taula actualment es fer una residència d'estudiants, però requereix primer la redacció d'un pla urbanístic i una sèrie de tràmits previs. Mentrestant, als nous propietaris se'ls ha demanat que netegin tota la brutícia que hi havia tant a l'interior de la masia com al voltant. La masia i els terrenys de sota de la masia son espai privat, però el jardí entre Can Cabassa i la masia es una zona verda que es pretén que acabi sent pública. Estem treballant aquest pla urbanístic perquè es pugui produir la cessió gratuïta d'aquest terreny a la ciutat. Abans de tramitar cap projecte s'explicarà, però de

moment no hi ha res més. Va haver-hi un incident, per que es va tallar un arbre (els arbres significatius s'han de protegir), i es va parar l'actuació immediatament.

**Sra. Valderrama:** a l'acta del grup de treball de Qualitat urbana parla de "iniciada tramitació" en diferents punts. Aquesta manca de concreció no aporta cap informació

**Sr. Marti:** l'entrada de Rubí a Sant Cugat està plena de canyes i es perillós, cada any em queixo

**Sr. Lolo:** us heu deixat dos punts, un d'ells la poda. A Victor Martínez ja li vam comentar que tenim un problema molt greu amb els arbres a Mas Gener. L'altre tema fa referència al circuit de cotxes teledirigit que es va fer per la festa major i hem demanat per instància que tingui continuïtat

**Sr. Àguila:** de cara a les pluges de la tardor, demana que es netegi el clavegueram i pugui absorbir l'aigua

**Veí c/ Alps:** des que s'ha posat l'àrea verda a Can Cabassa no es pot aparcar en aquest carrer. Hem traspassat el problema d'un lloc a altre.

**Sra. Casals:** s'han vist alguns punts conflictius que s'estan analitzant, com també el c/ Astúries. Ara s'estan analitzant els casos, i es faran els ajustaments oportuns

**Sra. Lafuente:** a la zona de Can Rabella no es respecta el dia de treure els voluminosos. La teulada d'uralita de l'escola La Farga, finalment s'ha substituït? S'ens va comunicar als vocals de districte que s'iniciaven les obres, però no sabem si s'ha produït la substitució. Pel que fa a l'obtenció d'aliments, m'agradaria que traslladéssiu a l'àrea de comerç la situació que es va viure aquest estiu: molts veïns van a comprar a l'Eroski, que havia tancat aquest estiu, i al mateix temps Mercadona de Mira-sol havia tancat a l'agost

**Sr. Garcia:** encara queda cablejat aeri telefònic a Capella Sant Joan

**Sr. Serra:** s'està a sobre de Telefònica per a que ho faci, no han acabat la feina.

**Veí c/ Mallorca:** alguna vegada es tornaran a posar els contenidors de les escombraries al seu lloc, que es van treure quan van fer les obres, a la capella Sant Joan? Des de el passeig del nard fins a l'av. Baixador no hi ha cap contenidor

**Sr. Puigdomènech:** prenen nota i li donarem la resposta

**Sr. Àngel:** en el tema de la seguretat se'ns van donar unes dades, però que no surten en el moment que es redacta l'acta. La sorpresa meva va ser que la policia local no pot donar les dades per escrit. Considero que és un incompliment, tenim dret a que a l'acta es reflecteixi el què es va dir. Que s'amaguen dades es contraproductiu, la percepció dels veïns a Mira-sol normalment és més greu que la realitat. Donar a conèixer que està passant realment tranquil·litza. Penso sincerament que la policia està fent una bona feina

Estic d'acord amb el que diu Imma, que al grup de treball de Qualitat Urbana es fa referència en diferents punts que es diu que s'inicia tramitació, però és com no dir res, no s'especifica quins passos s'han fet. Al mateix grup de treball es va donar un número d'expedient, vaig demanar consultar la informació de l'expedient a l'Ajuntament i em van dir que no ho podia fer per que l'expedient encara no era públic. Tinc la impressió de que se'ns oculta la informació

**Álvaro representant pàdel Mira-sol al c/ Sevilla:** l'equipament, que existeix des de els anys 50, s'està tornant a incorporar a la vida del barri. Es propietat de la AWV de Mira-sol i ara s'està fent una gestió privada que ha permès obrir-lo els darrers dos anys. L'accés està obert a tothom, i el que vull demanar és suport i tolerància perquè l'equipament pugui funcionar dins de la trama urbana

Des de Mobilitat m'han dit que no es pot senyalitzar perquè és un equipament privat, però el Junior i altres equipaments també privats sí que estan senyalitzats

Els veïns mitjancers, acostumats al silenci que hi havia, es queixen de la presència de gent, però tenim llicència per estar oberts fins les 23h. A la pressió de l'Ajuntament es diària.

**Sr. Puigdomènech:** veig que aquest tema té molts aspectes, si li sembla el convocarem per a veure'l amb deteniment

**Sra. Varela:** aquest mes em van entrar a casa a robar, estàvem a dintre de casa, van entrar per una finestra i no ens vam assabentar. El mateix dia van entrar al passeig Sevilla i Roser. Vaig anar a la policia a posar la denúncia i vaig preguntar com actuava la policia en aquest casos i em van dir que era secret de sumari.

(Es tanca la sessió a les 22h )

**Acords :**

Aprovació protocol de la partida de lliure disposició

Joan Puigdomènech

Xavier Barbany

President Consell de Barri Mira-sol

Vicepresident Consell de Barri Mira-sol