

**ACTA:** CONSELL de BARRI de MIRA-SOL  
Sessió ordinària

**Dia:** 9 de novembre de 2021

**Hora:** de 18:30h a 20:45h

**Lloc:** Casal de Mira-sol

**Hi assisteixen**

**Presidència:**

Presidenta: Sra. Pilar Gorina, regidora d'Educació, universitat i memòria històrica

Sots president: Sr. Albert Foz

**Per part de l'Ajuntament:**

Sr. Marco Simarro Zanon, regidor de Participació Ciutadana i Acció als Barris

Sra. Marina Casals Tres, sots directora de Participació Ciutadana i Acció als Barris

Sr. Joaquím Martín Sanjuan, cap de la Policia local

Sr. Albert Mallol i Mateu, tècnic de Participació Ciutadana i Acció als Barris

Sra. Ester Castanyer Corominas, tècnica de Participació Ciutadana i Acció als Barris

Sra. Olga Sentís Barja, administrativa de Participació Ciutadana i Acció als Barris

**Per part dels grups polítics:**

Sr. Francesc Aguilà González, grup polític del PSC

Sra. Maria Carme Aznarez Martínez, grup polític ERC

Sr. Josep Maria Vallès, grup polític Junts

Sr. José Manuel Garcia Sanz, grup polític C's

**Per part de les entitats:**

Sr. Lucas Alonso Grillo, Associació de propietaris i veïns de Mas Gener

Sr. Jordi Gálvez Prieto, Associació de propietaris i veïns de Mas Gener

Sr. Ismael Alonso Sastre, Associació de propietaris i veïns de Mas Gener

Sr. Juan Angel de la Peña, Associació Mira-Sol Teatre

Sra. Magalí Botella, Associació de veïns Can Cabassa

Sr. Xavier Barbany, Associació de veïns Sant Joan

**Per part de la ciutadania:**

Sr. Àlex Prat Comes

Sr. Marc Porté Roca

Sr. Ferran Contreras Insense

Sra. Dominique Monne

Sr. Jorge Serra Casadevall

Sra. Ana Maria López Curto

Sra. Elena Velasco  
Sr. Jordi Barba Platt  
Sra. Carolina La Valle  
Sr. Miguel Illera  
Sr. Frederic López Rubio  
Sr. Josep Martí  
Sra. Anna Banús  
Sr. Andreu Martínez

#### **Per part dels mitjans de comunicació:**

Sr. Sergio Morales, Cugat mèdia  
Sra. Cristina Cabasés, Tot Sant Cugat  
Sr. Jordi Pascual Mollà, elCugatenc

#### **Ordre del dia**

- 1.- Informació de la presidència
- 2.- Torn obert
- 3.- Propostes de comunicació i dinamització al barri
- 4.- Estat dels projectes de pressupostos participatius al barri
- 5.- Informació de les entitats
- 6.- Precs i preguntes

#### **Desenvolupament de la sessió**

La presidenta, Sra. Pilar Gorina, obre la sessió a les 18:40h, fa un reconeixement a les persones que han patit la pandèmia, agraeix poder-la fer presencialment i dona la benvinguda a tothom.

##### 1.- Informació de la presidència

1.1 Canvis en la nova il·luminació amb tecnologia LED, abans eren de vapor de sodi. El total de punts de llum és de 5.575, dels quals 494 són de LED. Es va cap al 41% de llums LED. Es preveu substituir 1.810. Els veïns dels carrers afectats rebran una carta informativa. L'estalvi energètic és del 73%. S'informa sobre els carrers afectats.

1.2 Piscina / complex esportiu. Al ple del desembre s'aprovarà el projecte inicial, després es podran fer al·legacions i després es farà l'aprovació definitiva.

1.3 Obres a l'Institut Escola Catalunya. S'acabaran durant el curs. Ara s'està ocupant dues aules del Casal. El curs que ve continuaran les obres i caldrà utilitzar encara algun espai del Casal.

1.4 Espai de socialització de gossos. El Sr. Simarro ho explicarà.

1.5 Masia de Can Rabella. Està en execució assegurar l'estructura i fer els enderrocs interiors. S'està salvant la masia. Més endavant, es rehabilitarà i tindrà un ús de centre d'emprenedoria de la ciutat. Ara estan en uns baixos de PROMUSA de l'estació de Mira-sol.

- 1.6 Aparcament de bicicletes de l'estació de Mira-sol. Són més agradables que els bicibox.
- 1.7 Obres de l'hipòdrom. Està acabat després d'un any llarg i s'inaugurà divendres. On hi haurà un pas de vianants i un de bicicletes. Ha trigat més del previst a causa de la fallida de l'empresa adjudicatària.
- 1.8 Pantalles de l'AP7. Està ben encaminat. Es fa amb els fons *Next generation*. Ha d'estar licitat abans de la fi del 2023 i ha d'estar acabat abans de la fi del 2025.

El Sr. Simarro explica que l'espai de gossos és fruit d'un procés participatiu. S'està perfilant la nova proposta seguint el model del parc de gossos que hi ha a Can Mates. S'està pendent de la trobada amb el veïnat aquesta setmana per presentar-la.

També comenta el procés participatiu de l'ecobarri de Ca n' Ametller. És un futur creixement de la ciutat i s'obre a la participació per consensuar amb quins criteris s'ha de fer, cosa que implica tota la ciutat. A principis de mandat, un promotor privat ja va demanar fer una promoció d'habitatge de 1.400 pisos a Can Mates Oest. El govern ho va aturar perquè considerem que s'ha de créixer a partir d'una reflexió prèvia, que tingui en compte l'emergència climàtica, habitacional i la mobilitat. S'estan fent estudis amb l'Àrea Metropolitana per treballar la potència d'aquesta zona. Podeu trobar aquests estudis al Decidim ([decidim.santcugat.cat](http://decidim.santcugat.cat)). La idea és frenar un creixement especulatiu per obrir un debat de ciutat amb criteris de desenvolupament. Què s'ha fet i on estem ara:

1. una fase de diagnosi tècnica i entrevistes
2. una fase de pre-proposta, en què ens trobem ara, amb les següents trobades:
  - 22 de novembre: Grup de treball amb el Consell de ciutat
  - 23 de novembre: Grup de treball amb experts i tècnics
  - 24 de novembre: Grup de treball amb la propietat
  - 30 de novembre: Grup de treball amb membres de les taules sectorials i membres dels consells de barri
  - 1 de desembre: Grup de treball amb la ciutadania
3. Es farà un retorn del treball al gener de 2022.

## 2.- Torn obert

El Sr. Martí pregunta si per les pantalles de l'AP7 hi ha pressupost, també n'hi havia en el tema de la pista de Mas Gener i se'n va anar cap a una altra banda. Opina que no cal enviar cartes per informar del canvi de fanals. Al barri de Mas Gener hi ha fulles i no passen les màquines. Al carrer d'Astúries hi ha rates i demana com està el tema del pagès. Espera que se li digui alguna cosa.

La Sra. Gorina li respon que no tenen res a veure els pressupostos d'un lloc a un altre; l'enviament de les cartes es fa per respecte al veïnat; quant a les fulles s'està actuant a tot Sant Cugat amb una planificació però així i tot preguntarà la situació per a Mas Gener; el tema del carrer Astúries està encallat; i passarà *nota* del tema del tema de les rates.

El Sr. López comenta que les pantalles AP7 no és només cosa de l'Ajuntament però afegeix que la torre d'alta tensió sí que ho és. S'havien de treure des de fa 30 anys i n'han deixat dues i és un tema de salut pública. Depèn de tres entitats: ENHER, Ajuntament de Rubí i Ajuntament de Sant Cugat.

La Sra. Gorina respon que amb la torre d'alta tensió no hi ha un problema de salut pública però sí d'impacte visual. Es va acordar que primer s'actuarà sobre la torre de mitja i després sobre la d'alta tensió. Hi ha un acord entre els dos ajuntaments per fer la gestió però requereix una forta inversió. Informa que si fos un tema de salut pública ja s'hauria fet i ara cal prioritzar les inversions. Tots els temes s'han d'afrontar un darrere de l'altre i aquest s'està abordant en conjunt.

El Sr. Illera comenta els temes següents: -il·luminació: ha preguntat diverses vegades quins són els lúmens mínims exigibles, -considera excessiu anomenar a la piscina com a complex aquàtic, -tema gossos: és un espai petit, inútil i una malversació de fons, -Ecobarri: el trajecte entre Sant Cugat i Rubí és vergonyós de com està el pas de vianants per sota l'AP7 -aparcament del barri: la gent que va a la universitat omple tots els carrers i pensa que la solució seria ampliar el pàrquing i que sigui de pagament.

El Sr. Contreras planteja tres temes: 1. l'enllumenat és nou i amb el canvi d'horari nou no va funcionar i ara cada dos o tres punts no funcionen i caldria revisar, 2. a l'avinguda Madrid els vehicles corren molt i demana de posar algun efecte reductor de velocitat i a més les voreres són estretes, 3. falta neteja dels carrers ja que la sensació és de deixadesa.

La Sra. Gorina respon a les dues intervencions: -farà la consulta dels lúmens -Complex aquàtic: és més que una piscina ja que hi ha màquines, spa, i el nom ja hi era -Parc gossos: s'ha fet un altre proposta on no hi ha tanta afectació al veïnat - el pas de la carretera de Rubí no es podrà arreglar fins que no hi hagi un canvi de planejament en aquella zona ja que no és un pas de vianants, -l'aparcament HGC preocupa perquè hi ha un impacte i a la llarga s'hauran de traslladar a uns altres terrenys, -Sobre l'avinguda Madrid pren nota de l'enllumenat i de la velocitat, -Explica que la neteja s'ha ampliat i que durant la tardor es fan podes amb criteris de sostenibilitat.

El Sr. García comenta que no s'ha dit res del projecte d'urbanització de la rambla Baixador i que estan espantats per l'experiència del veïnat de l'avinguda Baixador, a qui els han vingut unes derrames de molts diners. Afegeix que el barri de Mas Gener està molt deixat ja que hi ha rates, parcel·les abandonades, derruïdes o ocupades i pregunta què es pot fer al respecte. Demana de qui és el corredor que va de l'hospital i passa la via i no hi ha enllumenat.

El Sr. De la Peña pregunta sobre quins espais, previsió del temps i ús del Casal per part de l'institut hi ha: un trimestre, un any o dos.

El Sr. Garcia felicita l'equip de govern pel tema del mercat de pagès de Mira-sol i que s'impulsi. Quant a l'aparcament de Can Cabassa no s'han pres les mesures que s'havien previst i ara està descontrolada la situació dels cotxes. Pregunta què es pot fer perquè no vagi a més.

La Sra. Gorina respon quant a la urbanització de l'avinguda Baixador que primer s'ha de fer el tram de Valldoreix i quan s'acabi, tocarà Mira-sol. A Mas Gener el regidor Sr. José Gallardo està fent moltes actuacions, no és un barri deixat, hi ha parcel·les que no són de l'Ajuntament i demana que els veïns facin avís en els canals previstos. Respecte al corredor de l'hospital, és una actuació de carreteres i es va fer per zones per millorar i arribarà fins aquí, està prevista la 2a fase.

Les obres a l'institut seguiran l'any que ve i s'hauran guanyat les aules fetes aquest any. Són obres del departament d'Educació, i s'està compaginant el Casal i l'institut. L'aparcament de Can Cabassa està desbordat i fins que no hi hagi un canvi de propietat no es pot fer res, la policia hi va passant cada cop que se'ls avisa. Sra Gorina passa la paraula al cap de la policia. El Sr. Martín es compromet a mirar com es pot resoldre el problema de l'aparcament, s'han fet avisos i a partir de la setmana vinent començaran a sancionar.

### 3.- Propostes de comunicació i dinamització al barri

El Sr. Simarro explica que s'ha fet una Newsletter per descongestionar els consells a nivell d'informació. És rebrà per correu electrònic. Per a les entitats també pot ser una eina viva. També es crearà un telegram de barri per fer arribar convocatòries de grups de treball, sessions d'interès, informació diversa, la idea és arribar al màxim de veïns. S'està fent als altres barris.

### 4.- Estat dels projectes de pressupostos participatius al barri

La Sra. Casals explica que han sortit escollits 11 projectes: 8 projectes d'inversió que són de 50.000 euros i 3 projectes d'ordinari que són de 5.000 euros. Hi ha 6 projectes que s'estan executant: el rocòdrom d'escalada, l'ampliació de l'actual skate amb la millora dels elements, la renovació del parc infantil de la pista de Mas Gener, que està en fase de contractació, elements de cal·listènia a Mas Gener, el mercat de pagès es fa cada dissabte davant del Casal i que es mira que tingui continuïtat, el projecte de la campanya per reduir la vespa asiàtica a Mira-sol (s'ha fet un díptic informatiu i es distribuirà a la primavera), i per últim la introducció de les òlibes per a la biodiversitat i el control de rates. S'ha posat una caixa niu a la masia de Can Rabella i també es posaran caixes niu de rat-penat; de moment encara no hi ha òlibes.

### 5. Informació de les entitats

La Sra. Gorina dona pas a les entitats perquè expliquin les seves activitats:

El Sr. De la Peña explica les activitats que té previstes Mira-sol Teatre. Representaran "Dol d'alivio" de Santiago Rusiñol el 26 i 27 de novembre a les 20h i "Els pastorets" del 15 i el 19 de desembre a les 19h. Els diners aniran a la Marató de TV3. Es recuperen les visites teatralitzades al claustre del Monestir el primer dissabte de mes a les 12h.

El Sr. Barbany informa que el concert de Nadal està previst per al dia 17 de desembre i que s'anirà informant per WhatsApp, per Facebook i també a través de l'Ajuntament.

El Sr. Alonso es presenta com a representant de la nova junta de l'Associació de veïns de Mas Gener.

La Sra. Gorina comenta que les associacions són un altaveu del barri. Hi haurà un grup de treball de seguretat el dia 10 de novembre a les 19h al Casal, tot i que ella no hi pot assistir.

El Sr. Martí comenta que va denunciar que al Mercantic hi ha una porta d'emergència tancada amb una reixa. Es va tornar a obrir i torna a estar tancada. Demana que es prenguin mesures.

La Sra. Gorina recull la petició.

La Sra. La Valle informa que el tram del carrer Prat de la Riba que va de la Boehringer a una altra rotonda està ple d'herbes que obliguen a envair el carril de sentit contrari. A l'avinguda dels Països Catalans, anant cap al Dir hi ha un "pegote" que va caient i que implica haver de frenar i poca seguretat. També vol saber si hi ha un pla de continuació del parc Central cap a la zona dels avions. Considera que al barri fa hi ha coses més urgents que gastar 150.000 euros en un parc infantil.

La Sra. Gorina comenta que explicarà el tema de les herbes al carrer Prat de la Riba, quant als sots ja ho sap perquè ho fa diàriament i té tota la raó, respecte el parc Central no ho sap i ho mirarà, i el parc infantil de Mas Gener és fruit dels pressupostos participatius.

El Sr. Simarro explica que els projectes dels pressupostos són propostes realitzades per veïns del barri i que els 150 mil euros són topalls màxims, que no s'exhaureixen si no és necessari.

El Sr. Barbany comenta diversos temes: -pregunta com està el tema de les marquesines a les parades del bus, -com està el segon projecte de les rieres, -hi ha zones insegures pel tema de manca de il·luminació. Demana que es tingui en compte l'estudi que es va fer amb les marxes exploratòries per a dones, -sensació d'inseguretat al barri ja que hi ha hagut una agressió i un robatori i que caldria tallar-ho des de l'Ajuntament i informar els veïns.

La Sra. Botella es queixa que es repeteixen els temes de sempre i no s'avança i estant tots cansats. Vol saber per què no es multa als qui aparquen malament a Can Cabassa. Demana quin és topall econòmic per a les pèrgoles del Doctor Pila. Demana com està el manteniment del parc de les runes perquè hi ha caques de gossos i *botellots*. El procés participatiu de Can Ametller considea que va molt ràpid i això li genera dubtes.

La Sra. Banús menciona dos temes: les pantalles i la torre d'alta tensió, i a més es queixa que en els cursos de restauració de mobles del Casal hi ha gent s'ha quedat sense places i demana explicació dels motius.

El Sr. de la Peña suggereix posar-se en contacte amb la coordinadora sociocultural de Mira-sol pel tema de la newsletter. Insisteix en les obres de l'institut, considera que si des de l'Ajuntament s'ofereix espai al Casal no s'avançarà i l'equipament es quedarà sense espais.

La Sra. Gorina respon a les qüestions plantejades: -les marquesines ja estan a punt i ja n'hi ha dues, -del tema de les rieres es parlarà en un grup de treball, -sí que es té en compte l'estudi de la manca de llum de les marxes de dones, -del tema de seguretat se'n parlarà al grup de treball

de demà, - els *botellots* a les runes s'ha de denunciar pels canals que ja estan a disposició per a això, -tema pèrgoles ho comenten des de Participació. Afegeix que s'avança a poc a poc però no és veritat que no es fa res.

La Sra. Casals comenta sobre les pèrgoles que s'ha començat per comprovar l'acústica, i va més a poc a poc perquè és complex i s'ha de consultar. Els altres projectes estan anunciats a les newsletters: com l'inici al gener de les obres del carril bici. S'anirà informant. El projecte de la passarel·la s'està redactant el projecte executiu.

La Sra. Gorina afegeix que: -sobre les pantalles i torres ja se n'ha parlat força i ha quedat clara quina és la situació, -el tema de la restauració de mobles ja s'ha resolt, ha estat un tema de sales, en les preinscripcions ja s'alertava que podria passar; al segon trimestre es farà amb un canvi d'aula com a solució, -tema institut, a cada obra s'han alliberat aules i s'intenta casar els dos espais, l'institut i el Casal; informarà quan estigui més avançat.

El Sr. Simarro informa sobre el projecte de Ca n'Ametller que ara ens trobem en el moment inicial del procés participatiu . El desenvolupament durà a una modificació inicial del planejament amb un procés de treball participat. Convida a tothom a la participació dels espais.

El Sr. Martínez pregunta com s'ha plantejat el procés participatiu de l'Ecobarri perquè li sobten els terminis. Vol saber si els veïns i les associacions podran votar i participar.

El Sr. Martí demana que la marquesina de l'església es posi al revés perquè quan plou cau aigua.

La Sra. Gorina demana que s'expliqui bé aquesta marquesina i ho preguntarà.

El Sr. Simarro informa que el concepte ecobarri urbanísticament reuneix uns criteris de desenvolupament necessaris per plantejar un creixement urbanístic en l'actualitat que té en compte les problemàtiques climàtiques i d'habitatge. S'està en el punt previ a l'aparició d'un barri. Els terrenys són de propietaris privats i volen desenvolupar-los. Des del govern es volen establir uns criteris de com desenvolupar aquest creixement. I el com és el que volem travar amb els propietaris i la ciutadania.

El Sr. Martínez i la Sra. Botella comenten que els preocupa la parcel·la de Can Cabassa. Comenten que ja hi havia un pacte amb l'anterior equip de govern i lamenten la pèrdua de temps amb l'habitatge social, hi ha previstos 120 habitatges socials.

El Sr. Simarro demana que es participi dels espais de treball. L'ecobarri és una cosa a llarg termini i cal situar-la en el marc dels criteris de desenvolupament.

El Sr. Martínez pregunta si al final s'imposarà la voluntat de l'Ajuntament.

El Sr. Simarro insisteix que la idea és participar d'aquests espais i informa que aquest és un informe transparent amb la idea d'arribar a travar un consens entre la ciutadania i l'Ajuntament

La Sra. Gorina informa que hi ha un procés de participació, que s'ha partit de zero i el procés encara no s'ha acabat.

La Sra. Botella insisteix en què s'ha tingut una experiència negativa en aquest aspecte.

La Sra. Gorina explica que tot parteix d'un procés participatiu i cal participar tothom i que des del principi es va dir que es replantejava des de zero.

El Sr. Illera demana que es posi un cartell informant dels nius tractats o neutralitzats de vespa.

El Sr. Martín explica que s'ha establert un pla de protecció civil per neutralitzar els nius de forma visible amb una arma d'aire comprimit que destrueix el niu.

La Sra. Gorina informa que es farà una campanya sobre la vespa ja que preocupa força, agraeix l'estona i informa que no hi ha res en sac buit i demana l'assistència als grups de treball.

La presidenta tanca la sessió a les 20:45h