

ACTA: GRUP DE TREBALL DELS PROJECTES DE LLIURE DISPOSICIÓ 2019 A MIRA-SOL

**Data:** 17 d'octubre de 2019

**Hora:** 18:00

**Lloc:** Casal Mira-sol

**Hi assisteixen:**

**En representació de les entitats:**

*(President Ass. Veïns Sant Joan) Sr. Xavier Barbany*

*(Ass. Veïns Sant Joan) Sra. Silvia Serra*

*(Proposant Projecte "Zona socialització de gossos") Mónica Rigau*

*(Proposant Projecte "Zona socialització de gossos") Maria del Carmen Montasell*

*(Proposant Projecte "Tallers sensibilització violència de gènere") Maribel Guillamón*

*(Proposant Projecte "Passarel·la sobre la riera de Can Cabassa") Sr. Miguel Illera*

**En representació de l'Ajuntament de Sant Cugat:**

*(Regidor de Participació Ciutadana i Joventut) Sr. Marco Simarro*

*(Regidora d'Educació, Infància i Universitats) Sra. Pilar Gorina*

*(Tècnic d'Acció als Barris) Sr. Isaac Villa*

*(Tècnic d'Acció als Barris) Sr. Miguel Ángel Hernández*

*(Tècnic de Participació Ciutadana) Sr. Albert Mallo*

*(Sots-directora Participació i Acció als barris) Sra. Marina Casals*

**Desenvolupament de la sessió**

Isaac Villa obre la sessió explicant que en el grup de treball s'exposarà l'estat dels projectes de lliure disposició del barri de Mira-sol.

+Projecte núm. 1 "Zona socialització de gossos al camí de Sant Cugat a Papiol"

- Pressupost aprovat: 18.000€
- Cost execució: 14.572,46€
- Descripció: Formació de zona de socialització de gossos mitjançant un recinte amb tanca de simple torsió plastificada de color verd amb una alçada de 1,40 metres d'alçada per evitar que els gossos puguin saltar-la. Té una longitud de 39 metres de llarg, en sentit longitudinal del camí de Sant Cugat a Papiol, i gairebé 24 metres en sentit perpendicular. Al ser un recinte de grans dimensions, es crearan 2 accessos amb portes d'un metre d'amplada, una a cada costat, amb un recinte previ que permetrà accedir o sortir de l'espai amb seguretat perquè els propietaris dels gossos puguin lligar-los o deslligar-los. A cada accés al recinte hi haurà un cartell on s'indicarà "Espai autoritzat per dur el gos deslligat sota la responsabilitat del propietari" i un altre "Recolliu els excrements del vostre gos". També s'habilitarà un accés per vehicles de manteniment amb una porta doble d'una amplada no inferior a 2,50 metres. Aquest accés servirà perquè la brigada municipal realitzi el manteniment de l'espai, tal com es realitza ara. A nivell de mobiliari i equipament, s'instal·larà una font especial per aquesta tipologia de recintes amb dos aixetes, una per persones i una altra més baixa habilitada per gossos, amb una cubeta per



acumular aigua i que els gossos puguin veure amb comoditat. Aquesta cubeta té un sistema manual per poder buidar l'aigua que hi hagi acumulada. A l'interior del recinte s'instal·laran 2 bancs i 2 cadires, generant dos punts de trobada i també s'instal·laran dos papereres, una a cada accés al recinte.

- Objectiu: Aquest passeig és un àmbit molt utilitzat pels veïns que treuen a passejar els seus gossos i, en alguns casos, no van lligats. A la via pública, en cap cas es poden dur els gossos deslligats i, el que es busca amb aquest projecte és donar una solució a aquesta pràctica que es dona concretament en aquest àmbit. D'aquesta manera, els veïns que vulguin deslligar el gossos ho puguin fer en un espai acotat, complint l'ordenança que obliga a portar els gossos lligats i evitant conflictes de convivència entre veïns.
- Comentaris dels assistents:  
Es demana considerar la col·locació de dispensador de bosses pels excrements.  
Recalquen que és un espai que actualment ja es destina a aquest ús, i que es pretén regularitzar-lo.  
També es posa èmfasi en el manteniment de la zona, de la mateixa manera que es realitza en espais similars a altres punts de la ciutat.

#### +Projecte núm. 2 "Tendals per ombra a les zones de joc infantil"

- Pressupost: 15.000 €
- Cost d'execució: 12.611,65 €
- Descripció: Instal·lació de diferents solucions per generar ombres a diferents zones de joc infantils al barri de Mira-sol. Concretament, s'ha triat tres àmbits:
  - o Parc del Trenet Vermell, al camí de Sant Cugat al Papiol, entre els carrers Olorda i Jaén. En aquest àmbit trobem un parc amb diferents elements com un trenet vermell, gronxadors, molles, castell de jocs i un sorral al bell mig de la zona de jocs. La majoria d'elements de joc queden a l'ombra dels arbres que hi ha al voltant de la zona de jocs, exceptuant el sorral que queda molt exposat a la radiació solar, sobre tot a l'estiu quan les ombres són més verticals.
  - o Pati del Casal de Mira-sol: La proposta inicial es basa en la ordenació dels elements de joc infantil que trobem en aquest àmbit, i així de guanyar espai al centre del pati del casal que es on s'hi instal·la un escenari per Festa Major.
  - o Pista esportiva de Can Mates: És un espai sorgit del pressupost de lliure disposició de l'any 2018 on es plantarà una línia d'arbres per projectar ombra sobre la pista i s'afegirà una taula de pícnic per complementar l'espai.
- Objectiu: Dotar d'ombra les zones de joc mes insolades.
- Comentaris dels assistents:  
Es consulta si el projecte només contempla donar ombra als espais de joc o també als espais de repòs dels familiars. La resposta és que es prioritza les zones on són els infants, ja que és l'objectiu principal del projecte, a més de ser sempre les més exposades. Per altra banda el parc del casal de Mira-sol també inclou ombra a la zona d'estada.

+Projecte núm. 3 “Millorar la zona de joc del pati del Casal de Mira-sol”

- Pressupost: 25.000 €
- Cost d'execució: 19.897,25€
- Descripció: El projecte pretén l'increment de la zona de jocs del pati del Casal de Mira-sol així com la millora d'aquest. La nova zona de jocs se situarà adjacent al element col·locat l'any 2018, s'ampliarà el sorral i s'hi col·locarà una pèrgola vegetal, un gronxador de cistella i elements de molles. A més a la banda més pròxima a la zona d'hortos s'hi col·locarà un circuit d'equilibris de fusta. La tanca perimetral es modificarà i s'adequarà al nou àmbit de joc. El nou espai també incorpora bancs i arbres per crear zones de descans, a més d'una taula de pic-nic.
- Comentaris dels assistents: La proposta es ben acceptada i no es fan comentaris al respecte.

+ Projecte núm. 4 – Passarel·la sobre la riera de Can Cabassa

- Pressupost: 34.000€
- Cost d'execució: -
- Descripció: El tècnic de participació explica que aquest projecte es troba aturat degut al aspecte econòmic. La valoració inicial que es va fer per establir el pressupost comptabilitzava una única passera, el punt a intervenir però, és una doble conca de la riera per tant amb el pressupost existent no és possible assumir el projecte tal i com es va plantejar en inici. Per poder desenvolupar el projecte seguint els criteris inicials el pressupost necessari és d'uns 60.000€.  
S'han estudiat altres opcions que si estarien dins del pressupost inicial, un pas mitjançant guals. Es tracta d'un pas no accessible per tothom i amb un caràcter més de parc, d'apropar-se a l'aigua i no pas un pas ràpid quotidià.
- Comentaris dels assistents: La proposta de guals no agrada ja que no resol un pas ràpid a més de no ser accessible per tothom, a més en cas de pluges és una opció que queda invalidada.

Miguel Illera, explica que la riera ocupa només una conca, el fenomen de la doble conca no és natural i es fruit dels abocaments irregulars. També posa èmfasi en la necessitat de netejar aquesta part de la riera i de retirar tota la brutícia acumulada durant els darrers anys, i així recuperar la forma original de la riera. La opció dels guals no la veu encertada ja que no suposa un itinerari ràpid.

Els tècnics després d'exposar la situació posen sobre la taula tres camins a seguir per tal de que el consell triï quin és el més adient a seguir. El primer és el de cenyir-nos al pressupost i fer la opció dels guals. La segona via és mantenir el pressupost del projecte incorporant els romanents d'altres projectes i esperar al proper any, incloure'l com un projecte més, i si surt votat afegir la part de pressupost que calgui per poder executar-lo. La darrera via és descartar-lo i executar els dos projectes que segueixen en la llista de



projectes més votats i que son viables econòmicament, “millora de la il·luminació del pati del casal de Mira-sol” i “rocòdrom al parc del turó de Can Mates”.

**OPCIÓ 1: Executar la passarel·la completa amb un cost aproximat de 60.000€.**

- o Pressupost disponible aprovat pel Consell de Barri: 34.000€
- o Romanents any 2018: 16.241,22€
- o Romanents any 2019 (si no hi ha cap increment o modificació no prevista): 12.618,64€

Si ho sumem tot, tindriem 62.859,86€, així que es podria realitzar el projecte.

Calendari:

- o Aprovació del projecte, mínim 2 mesos.
- o La tramitació amb l'ACA te un termini mínim de 6 mesos.
- o I al ser una contractació superior a 40.000€, s'hauria d'iniciar una licitació tipus obert simplificat per no superar els 80.000€, el que també implicaria uns quants mesos de gestió i tramitació (aproximadament uns 6-8 mesos).

L'execució total pot tardar entre un any o any i mig.

**OPCIÓ 2: Executar un gual integrat a l'entorn amb un cost de 32.000**

- o Pressupost disponible aprovat pel Consell de Barri: 34.000€

Aquest gual permet creuar la riera de forma lúdica, però no seria accessible per tothom.

Calendari:

- Aprovació projecte, mínim 2 mesos
- La tramitació amb l'ACA te un termini mínim de 2 mesos.
- Contractació amb un contracte menor en 2 mesos

L'execució total pot tardar entre 5 i 6 mesos.

**OPCIÓ 3: Descartar el projecte aprovat pel Consell de Barri i realitzar els següents projectes segons ordre de votació:**

- o Projecte núm. 6 “Il·luminar el pati interior del Casal de Mira-sol” – 102 vots – Pressupost 10.000€
- o Projecte núm. 7 “Instal·lar un rocòdrom al parc de Can Mates Oest” – 92 vots – Pressupost 15.000€

S'acorda que s'enviarà aquesta informació perquè l'Ass. De Veïns Sant Joan pugui consultar-ho entre altres socis quina és la opció que es veu millor, i farà arribar una proposta als serveis tècnics amb la finalitat de presentar una proposta en el següent Consell de barri.

**+Projecte núm. 5 - Control de colònia de gats**

- Pressupost: 4.000€
- Cost d'execució: 4.000€
- Descripció: El projecte tracta d'esterilitzar exemplars de gats de colònies del barri. Actualment s'han realitzat 9 esterilitzacions de femelles i 8 de mascles.
- Comentaris dels assistents: Sense comentaris.

+Projecte núm. 6 - Tallers de sensibilització sobre violència de gènere

- Pressupost: 4.000€
- Cost d'execució: 2.281,67 €
- Descripció: La proposant del projecte explica el programa realitzar per a la conscienciació sobre la violència masclista, un seguit de xerrades i debats entre experts de la matèria que conclouran amb les marxas exploratòries programades pel novembre.

Projecte Espai gastronòmic al Casal de Mira-sol

Miguel Ángel Hernández explica el camí recorregut amb aquest projecte i l'estat en el que es troba avui en dia.

El projecte plantejava l'ampliació amb un vagó de tren restaurat i un espai interior de suport, amb cuina, barra i magatzem.

Es realitzà un aixecament topogràfic interior-exterior del casal i s'observà que la diferència de cota és de 50 cm, l'alçada mitja d'un vagó en canvi oscil·la entre 1 i 1,20 metres, de manera que apareix un desnivell entre la cota interior del casal i la cota del vagó d'entre 50 i 70 cm.

La primera opció intentava resoldre aquest desnivell allunyant el vagó del casal i fent un recorregut amb rampes. El problema d'aquesta proposta era que el vagó quedava fora de l'àmbit edificable i per tant no era vàlida. A més el menjador quedava molt lluny de l'espai de cuina, fet no gaire pràctic per a la gestió de l'espai.

La segona proposta col·locava el vagó dins de l'àmbit edificable generant un espai ampli entre aquest i l'edifici, tot i això l'espai quedava fragmentat pels recorreguts de rampes i escales que solucionaven els desnivells. La proposta es va descartar per la complexitat tècnica i per tot l'espai construït que es perdia.

En paral·lel es va consultar la disponibilitat de vagons que hi ha al mercat a diferents empreses, Renfe realitza dues subhastes anuals, una al gener i l'altre a l'octubre. En l'actualitat els vagons que subhasten són models dels anys 90 i en endavant, aquests no s'adeqüen a la imatge que es busca.

Per tots els motius tècnics adversos i per la manca de vagons es va decidir triar una altra via per a executar el projecte, fent una ampliació d'obra.

L'estudi d'arquitectura extern que s'encarrega de la redacció del projecte pren els trets inicials de la proposta, una tarima que resol l'accés, una construcció lleugera i la connexió pati-carrer per fer la nova proposta.

La proposta planteja un pòdium de formigó, aquest resol el desnivell des del parterre i la cota interior del casal, a més de donar accés als lavabos. Aquest espai a més, ofereix un espai exterior a mode d'escenari. Sobre aquest pòdium es planteja una estructura de pòrtics de fusta on s'ubicarà l'espai de menjador.

Per últim el nucli de suport (cuina-magatzem-barra) s'ajusta donant a l'espai més amplitud de pas, aspecte molt important degut a la seva ubicació, el bar acabarà sent un punt d'entrada al casal força concorregut, per tant un ample de pas oferirà confort a aquest espai.

Els assistents no fa comentaris al respecte i es continuarà treballant aquesta via.

Sent les 19:30 i sense cap altre punt a tractar es dona per finalitzada la reunió.