



Acta del Consell de Barri de Les Planes

12 de juliol de 2017, 20 hores

Ordre del dia:

- 1.- Torn obert
- 2.- Aprovació acta anterior
- 3.- Cobriment Espai Pere Grau
- 4.- Festa Major 2017
- 5.- Properes obres: Sant Francesc d'Assis, Can Borrull
- 6.- Comissió de seguiment Centres de Menors
- 7.- Dació de compte Grups de Treball: Seguretat, Qualitat Urbana, Lliure Disposició, Grup d'Autoprotecció

S'afegeix un punt:

- 8.- Designació representant en el Consell de Seguretat

Assistents:

Joan Puigdomènech, president
Manuela Nuñez , vice-presidenta (substituta)
Antoni Serra, director d'Urbanisme i Projectes
Marina Casals, sots-directora de Participació Ciutadana i Acció als Barris

Vocals d'associacions:

Agustina Alonso, AAVV i Propietaris de Les Planes
Diana Otero, Espai Familiar i secretària
Emilia Cruz, Comissió de Festes
Antonia Mohino, Gent Gran
Begoña Parareda, Agrupació Cultural i Musical de Les Planes
Carmen Zafra, Grup de Dones de Les Planes
Puri Moreno, AAVV Can Borrull
Mario Bordes AAVV La Rabassa del Pi
Ignasi López, Espai ECO

Vocals grups polítics:

Marc Tolrà (PDeCAT-Demòcrates)
Bibiana Fontanet (CUP - Procés Constituent)
Mireia Ingla (ERC – MES)
Munia Fernández (C's)
Alvaro Benejam (PP)
Pere Soler (PSC) (substitució)
Roser Casamitjana (ICV – EuiA)

1.- Torn obert

Sra. Pareño: Explica l'agressió que va patir fa uns dies per part d'una veïna i demana què es farà per garantir la seguretat dels veïns. A la pregunta de si està interposada la denúncia comenta que sí, però es pregunta quin curs seguirà.

Sr. Puigdomènech li explica els passos que segueixen els cossos de seguretat, pren nota de l'incident i comenta que l'Ajuntament estarà al cas.

Sra. Pareño: comenta que igual que ella té els gossos donats d'alta i vacunats, com es pot assegurar que els altres gossos ho estiguin. Sr. Puigdomènech comenta que es tindrà en compte fer aquesta comprovació.

Sra. García: pregunta per les mesures que ha vist anunciades per controlar la proliferació del mosquit tigre i demana que es col·loquin trampes a la zona dels elements gimnàstics. Sr. Puigdomènech comenta que pren nota i agraeix que els veïns comentin possibles llocs.

Sra. Puigjaner: ja és el tercer Consell de Barri en el que exposa el tema del cablejat perillós i que no ha rebut cap mena de resposta. També demana que les actes estiguin penjades al web bastant abans dels consells de barri, no un dia abans com ha passat aquesta vegada.

Sra. Casal: no es publiquen les actes fins que el Consell de Barri no les aprova. Els membre del consell reben l'acta aproximadament un mes després de la celebració del consell i després també la reben adjuntada a la convocatòria.

El Sr. Benejam: demana si igualment es poden publicar abans.

Sr. Puigdomènech: el tema del cablejat és un problema, el soterrament, anul·lació està en mans de l'empresa. L'ajuntament pot fer pressió, i n'hi ha de més o menys receptives.

Sra. Puigjaner ho entén, però és un tema de seguretat i urgent donat l'estat d'algunes d'aquestes connexions.

Sra. Casal: en el grup de treball es va tractar el tema i també el de les connexions il·legals.

Sr. López comenta que bé deu haver-hi normatives que regulin com posar els cables de llum/telèfon, que s'ha de pressionar per tal que es compleixin aquestes normatives/legislació.

Sra. Puigjaner comenta que ja en el seu primer escrit feia esment d'aquesta normativa.

Sr. Serra: part de la situació actual és que s'han anat actualitzant instal·lacions sense treure els cables que ja no serveixen. La normativa és clara per noves construccions, aquí és de més difícil compliment. Està d'acord que el tema és perillós, tenint en compte que estem envoltats de bosc. Explica que s'està fent un inventari a tota la ciutat per localitzar els pals que representin un risc o un inconvenient (pals enmig d'una vorera, etc.)

Sra. Alonso: demana que això no s'allargui massa en el temps, que si el cable que va espurnejar hagués caigut cap a l'altra banda ara es parlaria d'una altra cosa. S'estranya que l'Ajuntament

no tingui més potestat en aquest assumpte, bé que quan un particular vol fer alguna cosa a casa seva ha de demanar permisos.

Sr. Serra: no es pot obligar a substituir tota la xarxa, és important fer el mapeig per tal de poder intervenir abans de que els riscos siguin massa grans.

Sra. Mohino: està amoïnada, ja que estem a l'estiu i entre cables que espurnegen i boques d'incendi que perden aigua li sembla que estem sobre un polvorí. Comenta que el Ramon i la policia estan avisats pel tema de boques que perden aigua.

Sra. Agustina: el mapa d'hidrants està dintre del centre cívic, quan seria millor que estigués a l'exterior. Sr. Puigdomènech comenta que es faran més còpies i plastificades per poder ser col·locades a l'exterior.

Sra. Fontanet: escoltant als veïns un es pot fer una idea de la gravetat del tema. Demana que la feina burocràtica no es mengi la urgència, que es prioritzi l'elaboració de l'inventari i que després s'intervingui el més aviat possible. Pregunta si no es pot fer més força comptant amb el Consorci del parc.

Sra. Fernández: existeixen organismes i vies legals . És fet que les companyies són les titulars del cablejat, però normalment és l'administració la propietària dels terrenys per on passa el cable. En aquest sentit, el consorci sí que hauria de poder fer pressió. El risc no només és pels veïns, també per l'Ajuntament. L'administració pot forçar moltes coses, però s'ho ha de proposar. En cap moment s'ha parlat de canviar tot el cablejat.

Sr. Serra: està d'acord en no esperar a que augmenti el risc, però els Consorci no pot ajudar, ja que la zona urbana no pertany al parc.

Sra. Parareda: mostra la seva sorpresa pel fet que el barri no formi part del parc.

Sr. Serra comenta que és així des de l'any 2010, que els nuclis, excepte Sol i Aire i una part de Les Planes Bcn, són zona urbana.

Sra. Parareda: pregunta si tots els ajuntaments tenen la mateixa normativa a l'hora de fer el manteniment de les franges al costat dels carrers, ella detecta diferències entre les dues bandes de Les Planes. En concret comenta el tros del vial, on s'ha fet una neteja molt minsada.

Sra. Casal: les franges que han de fer de tallafocs, són de 25 metres

Sr Puigdomènech: comenta que s'enviaran els plànols i la temporalitat, ja que no es fan cada any.

Es comenta que ara també és diferent, que al no haver-hi animals el bosc en general està més carregat de sotabosc.

Sra. Alonso demana que es revisi el vial, ja que segur que no són els 25 m.

Sra. Parareda: com a mesura per evitar els mosquits ens diuen als veïns que hem d'evitar tenir aigua estancada, i resulta que de fa temps que la font de la plaça perd aigua i s'hi fa un gran bassal.

Sra. Berga: pregunta com està l'acabament de les escales del Ringo Rango.

Sra. Casal comenta que s'ha continuant fent mica en mica i que està previst que les acabin.

Sra. Manuela: demana què passa amb les finques particulars que no es netegen.

Sr. Serra: s'obren expedients de disciplina urbanística, se'ls requereix a fer la neteja, si després de 3 requeriments no s'ha fet res, es procedeix a multar i en última instància si hi ha molt risc, intervé l'Ajuntament subsidiàriament. Sovint és per l'avís d'algun veí, d'altres vegades d'ofici.

2.- Aprovació acta anterior

S'aprova l'acta de la sessió anterior, i es reparteix el document amb les qüestions que van sortir i l'estat en què es troben.

3.- Cobriment Espai Pere Grau

Sr. Puigdomènech explica amb una diapositiva com han anat les gestions i entrebancs que ha patit el cobriment, i que han portat malauradament el retard en l'obra. Fins gener no es va poder comptar amb els diners de la Diputació, després l'increment en el pressupost, la recalculació, la licitació, l'aprovació del projecte, etc.

Mostra en dues diapositives la valoració que van obtenir totes les empreses participants i explica el procediment per escollir, basat en puntuacions objectives. L'empresa que va sortir elegida tenia la millor puntuació i presentava el pressupost més baix. Tan baix que era una baixa desproporcionada i per tant se li va demanar la justificació. Va ser llavors que l'empresa, per sorpresa de tothom va renunciar a seguir amb el concurs. Aquesta situació comenta que no es dona gairebé mai. Així, a 22 de maig van contactar amb la segona empresa, que és la que ara ja està fent feines. Van intentar que aquesta nova empresa fes l'obra per tenir-la a punt, però una de les clàusules deia que tenien 4 mesos i amb tot el dret l'empresa s'hi acull.

Sr. Serra: el procediment seguit ha estat el de sempre, només que s'ha produït una circumstància excepcional amb la retirada de la primera empresa. Ara s'estan preparant els elements en el taller, comenta que segurament a 28 d'agost començarà la instal·lació de l'estructura in situ.

Sr. Benejam: pregunta de quan ha estat el sobre cost.

Li responen que dels 330.00 inicials acabarà sent una obra de 479.000€

Sra. Cruz: no entén com l'Ajuntament, amb la seva experiència no va preveure que l'obra es podria retardar. Els veïns ja veïen que no sortiria, comenta que dona la sensació que el cobriment no ha estat mai una prioritat.

Sra. Alonso: comenta que el tema es belluga ja fa 2 anys, comparteix la percepció de que no era un tema prioritari per al Consistori.

Sr. Serra: no està d'acord, explica la celeritat amb la que l'equip redactor va fer el projecte un cop escoltats els grups de treball, com ràpidament també va ajustar el projecte, etc. Comenta que es va iniciar la licitació abans de tenir l'aprovació definitiva, justament per avançar tempos,



l'aprovació es va fer en paral·lel (normalment es fa primer una cosa i després l'altra, per avançar es va fer així, evidentment sense caure en cap irregularitat). Vol posar en valor que l'equip redactor va fer la seva part molt de pressa, sense renunciar en cap moment a la qualitat del projecte.

Sra. Agustina: comenta que ara ja està. Però si el dia 28 de maig l'Ajuntament ja sap que l'empresa no pot, el que hauria d'haver fet l'Ajuntament és comunicar-ho als veïns. No va ser fins que comissió de festes demana una reunió que ningú no els va dir res. Ho percep com una manca total de tacte.

Sr. Puigdomènech entén totalment la crítica, van intentar escurçar el temps amb la 2a empresa, però no ha estat possible.

Sra. Alonso: insisteix en que ha fallat la comunicació i que es percep com una manca de respecte per la feina que està fent comissió de festes.

Sra. Puigjaner insisteix que va ser una reunió demanada per part de comissió de festes, que l'Ajuntament no va avisar.

Sr Serra: la 2a empresa justament és la mateixa que està acabant la Guinardera i fins l'últim moment es va pensar que podrien ara més ràpid (es veu que tenen producció pròpia, etc.). Comenta que la comunicació es va creuar.

Sra. Puigjaner comenta que això no respon a la pregunta de perquè no van avisar, què vol dir amb creuar.

Sra. Casal: explica que quan ja van tenir la seguretat que no es podria anar més ràpid, la reunió ja estava convocada. Comenta que d'altres problemes que han anat sorgint, no s'han comentat per no amoïnar i s'han arreglat des de l'Ajuntament sense haver d'implicar a les entitats, per exemple quan va pujar tant el pressupost.

Sra. Alonso comenta que sí que es va comunicar la pujada de pressupost a les entitats.

Sr. López: diu que accepta les explicacions, són coherents, però vol comentar dos aspectes. Primer, que sembla que els hagin colat un gol amb una obra com aquesta, de compromís social tan elevat, i segona que vol que quedi clar que la decisió de Comissió de Festes no és cap pataleta, que van enviar un escrit on expliquen els motius de la decisió de no fer Festa Major i que és una manca de respecte no haver-los avisat. També vol preguntar, encara que en altres reunions també ja s'ha fet, sobre la possible afectació que les obres poden tenir sobre l'ECO.

Sr. Serra: no es pot parlar de gol, si haguessin seguit amb la licitació a la baixa, potser sí que hauria estat un problema, comenta de nou que és una situació del tot excepcional, que normalment les empreses responen i justifiquen la baixa.

Sr. López: li segueix sorprenent que ningú s'adonés que faltava una partida.

Sr. Serra: no faltava, no es presenten les partides desglossades.

Sr. Benejam: pregunta en quan era superior el cost del projecte inicial i comenta que en tota licitació/obra hi ha ponderables que s'han de tenir en compte. Que una obra es retardi és un



ponderable, i per tant s'ha de tenir en compte quan s'agafa el comprimís d'acabar-la a temps per una activitat en concret. Tercer, voldria saber fins a quin punt han intervingut els tècnics de l'Ajuntament.

Sr. Serra: és veritat que el tema de que es presenti una baixa temerària és un ponderable, i així ja es va tenir en compte, però el fet que l'empresa es retiri no és ponderable. Comenta que la primera versió del projecte eren uns 560.000 euros i que, com en qualsevol projecte, els tècnics de l'Ajuntament fan una supervisió general i la supervisió tècnica.

4.- Festa Major 2017

Sr. Puigdomènech comenta que s'ha contemplat la possibilitat de fer una festa "a trossos" en diversos espais, però que s'ha desestimat, ja que, com explica Comissió de festes en el seu escrit, tot s'havia ideat, programat i reservat per un espai concret. Comenta que la partida està reservada i passa la paraula a Comissió de Festes.

Sra. Cruz: Comenta que la decisió no és una rabieta, que l'emprenyament va ser al primer moment, però que ja no. La Comissió portava preparant les festes des de març i la decisió de no fer-la és molt dura. Ja s'ha explicat tot moltes vegades, ara l'important és que l'espai quedi cobert, que les obres segueixin el seu curs i siguin de qualitat i amb la partida reservada ja organitzaran alguna altra activitat cap a la tardor. Mirant també de no solapar-se amb la inauguració de la cobertura.

Sra. M. Rosa: Comenta que Can Borrull també s'ha vist afectat per la decisió, ja que sempre celebraven la festa de l'ou ferrat i rebien a la banda, entén que també ho hauran de reprogramar.

Sra. Ingla: vol comunicar a tothom que els sap greu.

Sr. Puigdomènech: vol que quedi constància que demana disculpes, que ara es tracta que es faci l'obra amb en les millors condicions.

Sr. Soler: comenta que cal dir i és de justícia comentar que el president del Consell sempre ha estat batallant pel tema. Ara que assisteix a més reunions pot donar fe que a nivell intern de l'Ajuntament s'ha batallat molt per ajustar els calendaris.

Sra. Alonso: comenta que això ningú ho discuteix, però és qui ha de rebre, pel seu càrrec, el descontent del barri.

Sra. Paradela: que serveixi d'"escarment" per les dues parts.

5.- Properes obres: Sant Francesc d'Assis, Can Borrull

La Fase 2 del carrer Sant Francesc d'Assis ja ha començat, té un pressupost de 360.000 euros i prevista la finalització a 22 de setembre, com a tard a principis d'octubre. És un carrer complicat.

Respecte a Can Borrull, el 27 de juny es va constituir formalment l'Associació per l'Administració en Cooperació de Compensació, i el 17 de setembre hi haurà una nova Junta per aprovar els càrrecs. A finals de juliol acabarà la licitació, aquí també, per avançar, s'ha fet en paral·lel l'aprovació del projecte i la licitació. La previsió són 14 mesos i un pressupost d'uns 3 milions.

Sr. Bordes: Després d'11 anys ja és hora, reconeix la tasca que s'ha fet i agraeix la fluïdesa d'informació que hi ha actualment. Els últims 2 anys s'ha fet un impuls i confia i espera que ara no s'afluixi.

Sra. Moreno: de lliure disposició l'import reservat són 24.000, però en el butlletí informatiu que l'Ajuntament envia als veïns es parla de 70.000.

Sr. Serra: aclareix que és un error en el redactat de la notícia.

6.- Comissió de seguiment Centres de Menors

Sra. Casals explica la participació en la taula de Seguiment dels impactes dels Centres de Menors, on participen Ajuntaments, DGAIA; direccions dels centre, cossos de seguretat, etc. Aquesta taula ja fa 10 anys que es reuneix. Respecte a Les Planes es van treure unes conclusions:

- la majoria de les ocupacions no són per part d'ex-interns dels centre (passa en 2 cases)
- les direccions dels centres treballen en concretar actuacions per minimitzar els impactes
- es preveuen actuacions en relació a les cases ocupades, agilitzar la desocupació.
- es seguirà treballant per mantenir la presència dels cossos de seguretat en les hores pertinents
- es reforcen els educadors de carrer
- és voluntat seguir informant sobre tot els que es faci.

Sr. Puigdomènech: comenta que ha parlat amb veïns i que s'ha notat un canvi important respecte al centre Els Lledoners. Menciona les activitats com la neteja dels boscos i vol deixar constància de la feina dels educadors i de la disposició també dels nois per tal que millori la situació.

Sra. Fontanet: es mostra feliç de sentir que les coses es clarifiquen, comenta que els nois de Lledoners ja feien accions com la de la neteja del bosc amb l'associació de veïns del Rectoret, està content que les dues bandes hagin anat juntes a la taula, recorda el grup de treball i que en el darrer consell ja va comentar què els havien explicat. Li sap greu que a vegades les opinions es precipitin, en concret menciona una entrevista que es va fer al president del consell. Comenta que els ens municipals han de ser curosos i fer servir dades objectives. En resum es mostra feliç que hagi millorat la situació.

Sr. Puigdomènech: explica el que va dir respecte al possible canvi d'ús del centre, va ser presentat en tot moment com una possible alternativa.

Sr. Benejam: pregunta quines seran les actuacions en relació a les cases ocupades.

Sr. Serra: si hi ha problemes de salubritat s'obrirà un expedient urbanístic i es comunicarà als propietaris, també en el cas que siguin bancs.

7.- Dació de compte Grups de Treball: Seguretat, Qualitat Urbana, Lliure Disposició, Grup d'Autoprotecció

Es comenten els temes tractats en els darrers grups de treball:



-Seguretat: cases ocupades, presentació oficial de la policia de barri
-Qualitat urbana: miralls en cruïlles, contaminació acústica, contenidors, cablejat
-lliure disposició: com tiren endavant els tres projectes. També es comenta que es va demanar a les entitats proposades per gastar els 8000€ de despesa ordinària: armaris per la seu de l'AAVV, elements del bar per Comissió de Festes, material per seguir equipant l'ECO, els joves van demanar més elements gimnàstics a Colon.

Grup d'autoprotecció: vam rebre el grup d'autoprotecció de Sol i aire i van explicar la seva experiència i van donar consells, també en relació a la creació d'un grup d'autoprotecció a Les Planes. Caldrà animar als veïns, segurament a la tardor es farà un acte per promocionar el tema. Recorda també que el dia 30 de juliol, a la festa major de Sol i Aire hi haurà una demostració del grup d'autoprotecció.

8.- Designació d'un representant en el Consell de Seguretat

El Sr. López es presenta voluntari i és elegit.

Abans d'acabar el Consell de Barri la Sra. Alonso s'acomiada com a membre del consell, ja que hi ha una nova Junta de l'Associació de Veïns. Han estat uns quants anys a la Junta, s'ha fet molta feina i marxa contenta per la feina feta i donant ànims als nous.

Sr. Puigdomènech li agraeix la feina feta. El proper Consell de Barri està programat pel dia 29 de novembre.