

CONSELL DE BARRI DE MIRA-SOL

23 de noviembre del 2022



AJUNTAMENT DE
SantCugat

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIO DE L'ACTA ANTERIOR
2. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA
3. TORN OBERT
4. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DELS CONSELLS DE BARRI
5. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS
6. PRECS I PREGUNTES

1

APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

2

INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- Votacions pressupostos participatius

Podeu votar al decidim.santcugat.cat

Si necessiteu suport per votar, **avui oferim suport.**

Podeu anotar la vostra votació als fulls disponibles i al final de la sessió ens ho entregueu.

:) PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS DE BARRI
DES DE CASA,
MILLOREM
EL NOSTRE ENTORN

MIRA-SOL
VOTA LES PROPOSTES
FINS A L'11 DE DESEMBRE
decidim.santcugat.cat

JO VOTO:)

AJUNTAMENT DE SantCugat

1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- Obres Institut – Escola Catalunya

El Ple novembre **ha aprovat provisionalment la modificació puntual del PGM** de planejament vigent a l'àmbit dels equipaments EQ/MS 10 i EQ/MS 10

El **projecte d'ampliació del nou edifici està redactat**, pendent de revisió. Un cop aprovat, es procedirà a la licitació de les obres.

Els treballs d'ampliació de l'edifici que estan fent actualment i que afecten el **menjador i la cuina, van sobre calendari**. La previsió és fer la part de la cuina per Nadal, ja que no poden fer amb el centre en funcionament.

Paral·lelament, **es preveu poder adjudicar les obres d'ampliació del pati en breu i poder començar els treballs els propers mesos**. El primer procediment d'adjudicació va quedar desert a causa dels increments de preus i s'ha hagut de fer una actualització.



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- Complex Aquàtic Mira-sol

La previsió és, al **primer trimestre de l'any que ve**, tancar l'adjudicació (amb la signatura dels contractes) i començar les obres.

En aquesta primera fase es faran l'edifici i tota la part de les piscines.



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- Nova promoció habitatge protegit a Can Mates

L'Ajuntament ja ha escollit, a través d'un concurs públic, **l'equip d'arquitectes que redactarà el projecte** d'una nova promoció d'habitatge protegit de lloguer al carrer Benet Moxó, a Can Mates.



Concretament, el projecte i la direcció d'obres s'encarregaran a la UTE d'arquitectes Yago Oliva, Miguel Cuellas i Segui Arquitectura.

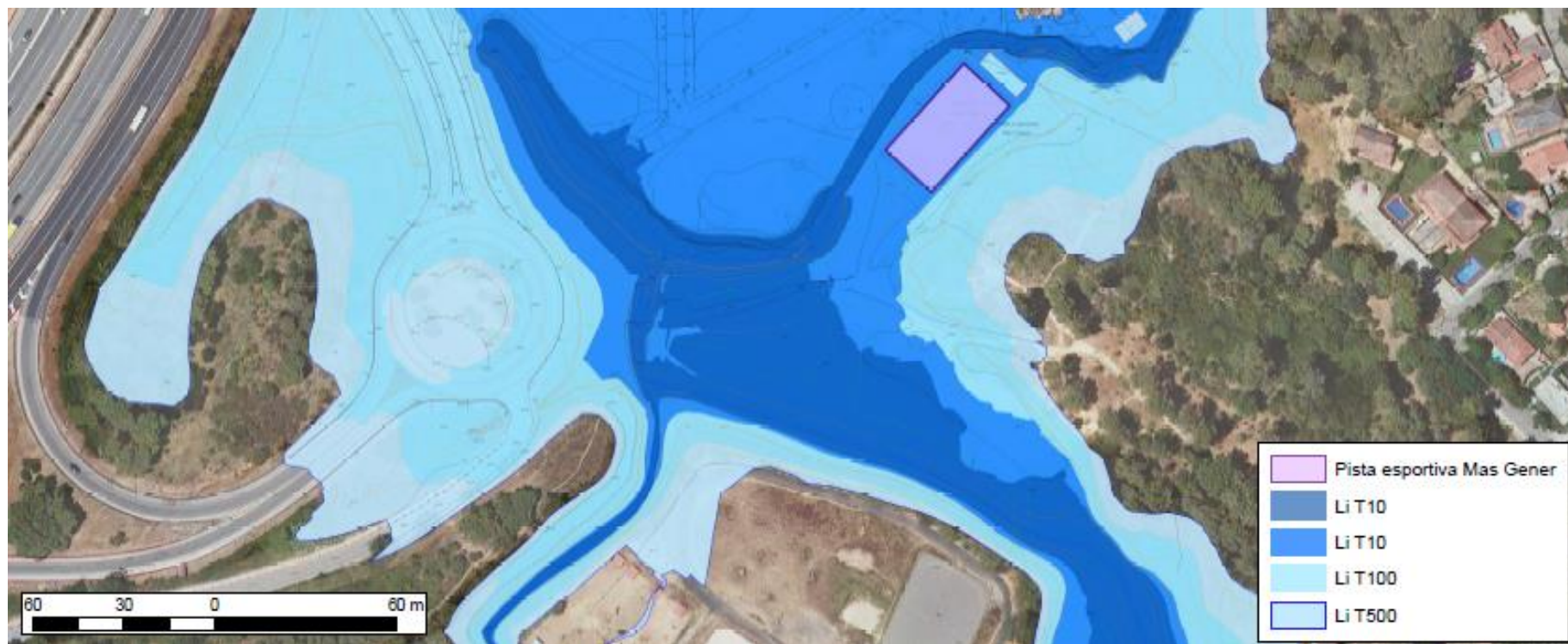
El projecte inclou **35 pisos de lloguer general, d'entre dues i tres habitacions i una superfície útil de 70 m2**. La construcció anirà a càrrec de Promusa i la previsió és que es puguin lliurar el 2025.

Al costat, l'Ajuntament disposa d'un espai reservat per fer-hi un segon edifici que es farà mitjançant una cooperativa d'habitatge.

1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- Pista de Mas Gener

- S'han fet noves gestions amb l'Agència Catalana de l'Aigua, i es reafirmen que no es pot cobrir la pista en la ubicació actual pel risc d'inundabilitat.
- Des de l'Ajuntament s'ha fet un estudi al respecte que confirma el posicionament de l'ACA.



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- Pas Crtra Sant Cugat- Rubí sota de l'AP7

És un projecte que fa l'Incasòl i la seva previsió és **adjudicar les obres aquestes properes setmanes i començar els treballs a finals de desembre o principis de gener.**

Els treballs inclouran:

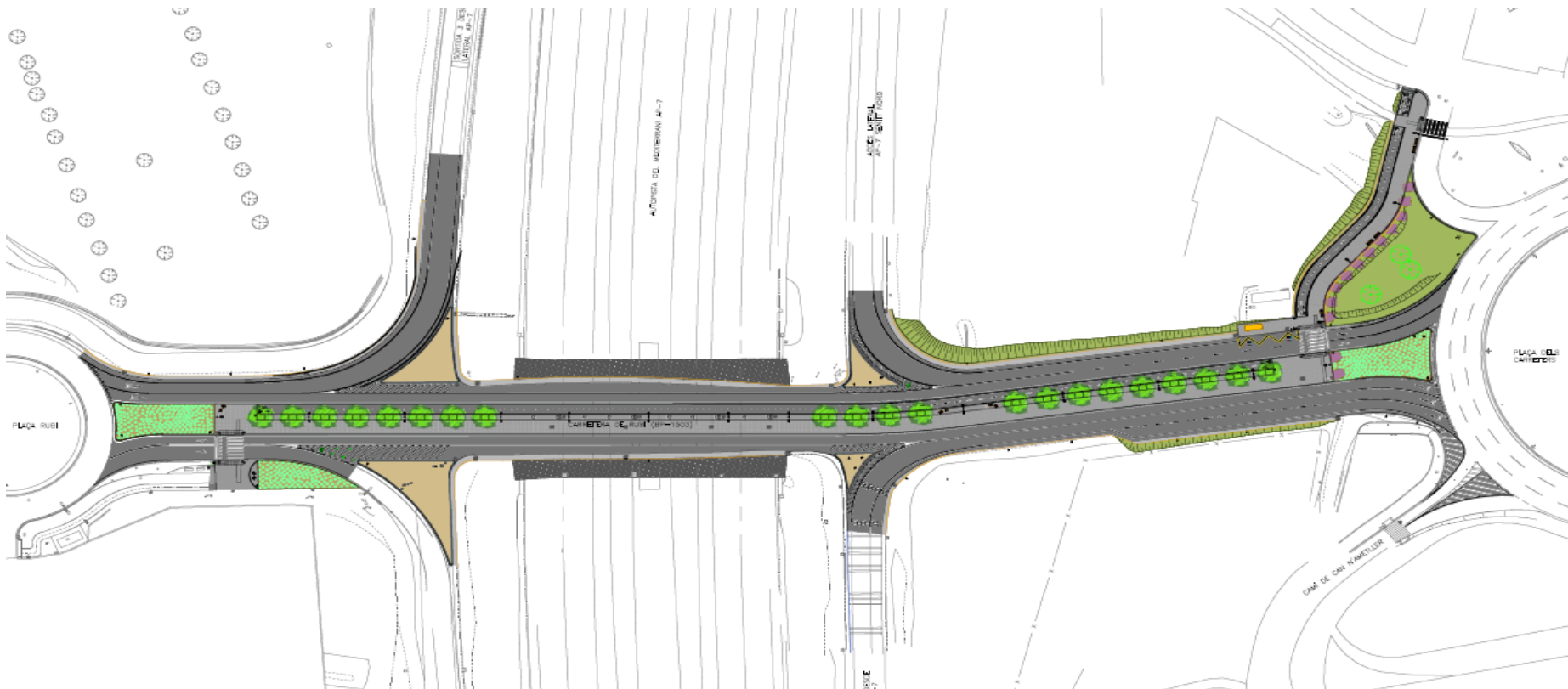
- reurbanització amb nous paviments
- Espai segregat per **vianants i carril bici**
- Nou enllumenat públic
- Nou arbrat
- Nou mobiliari urbà
- Nou col·lector de pluvial i altres serveis



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- **Pas Crtra Sant Cugat- Rubí sota de l'AP7**

És un projecte que fa l'Incasòl i la seva previsió és **adjudicar les obres aquestes properes setmanes i començar els treballs a finals de desembre o principis de**



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- **Pista esportiva Escola La Farga**

- S'ha contactat amb l'escola i informa que l'ús de trompetes, etc ha estat un fet puntual per part de l'equip visitant. No hi ha una normativa especifica al respecte però s'informarà amb els canals disponibles per intentar que no es repeteixi.
- Es proposarà reunió amb escola i veïnat afectat per reduir les molèsties.
- Pel que fa a la tanca, s'ha comprovat que compleix la normativa vigent.

- **Pantalles acústiques al pas per Mas Gener**

- Des de Madrid es va comunicar que fins que l'Ajuntament no disposi de la total disponibilitat dels terrenys on han d'anar les pantalles, no avançarien.
- A dia d'avui, estem tramitant l'expropiació de les restes que falten al carrer Bascònia, que es preveu tenir resolta abans de finalitzar any. Un cop feta es podrà comunicar a l'estat que ja es té la total disponibilitat i per tant podran procedir.

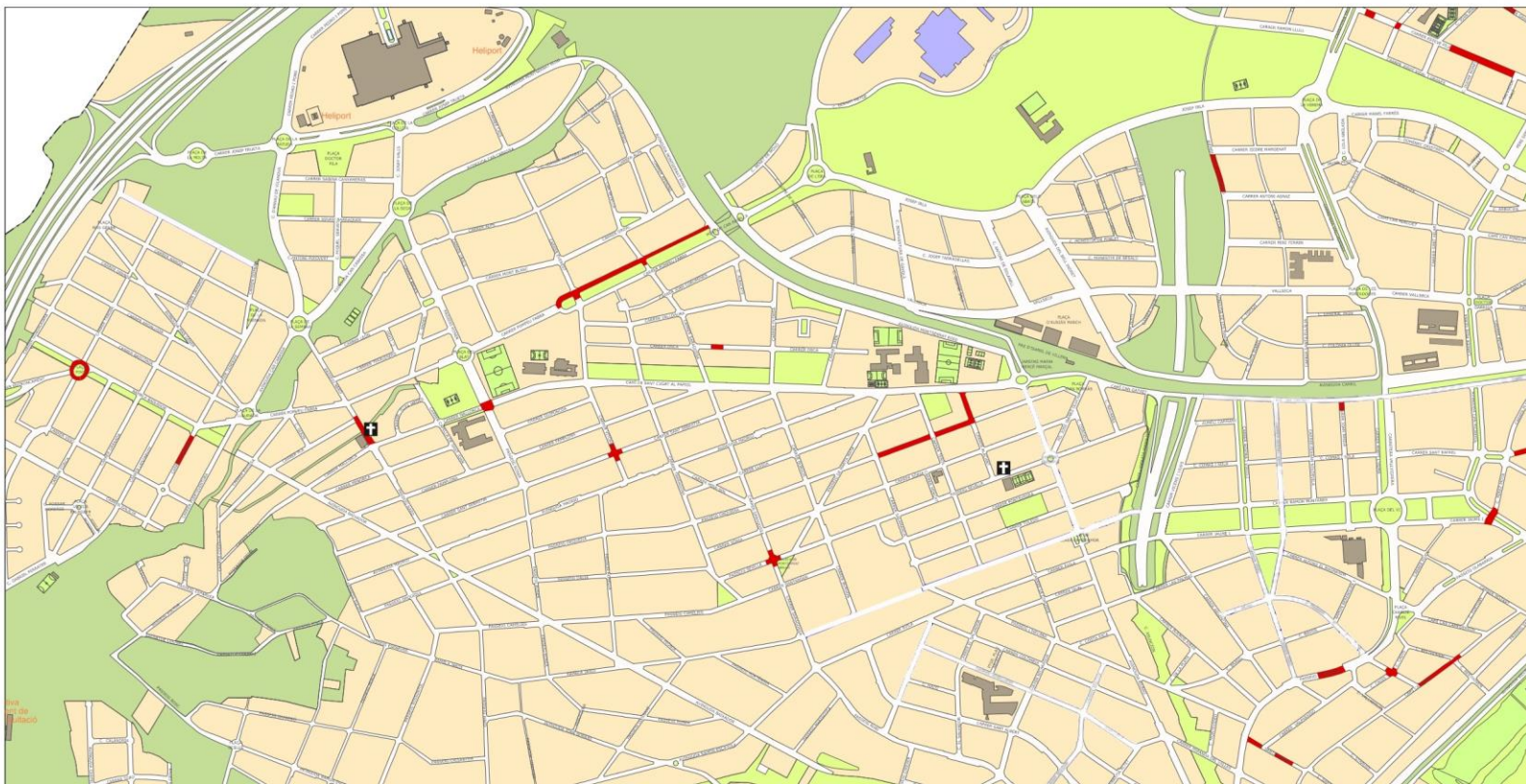
- **Torre Alta Tensió**

L'informe sobre les mesures dels camps electromagnètics de les línies d'alta tensió realitzats a la rambla Baixador i al c. Guadalajara l'any 2016 estableix que totes les mesures realitzades (en 25 punts del barri) es troben per sota dels nivells de referència que marca el Reial Decret 1066/2001 de l'Estat.

1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- **Reasfaltament del carrers o arranjament de voreres.**
 - El pla preveu **reasfaltar totalment** (o en una gran part): el carrer de Pompeu Fabra.
 - I hi ha previsió **d'arreglar trams de carrer o cruïlles** que es troben en mal estat: plaça Pins; c. Tenerife; pg. Nard; c. Alacant; c. Osca; pg. Baixador; av. de les Marines; pl. Vi; c. Victòria; c. Sevilla; pg. Roser
 - S'està treballant en un pla d'arranjament de voreres que es presentarà properament.

1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA



Dos trams de C. Pompeu Fabra.

I hi ha previsió **d'arreglar trams de carrer o cruïlles** que es troben en mal estat: plaça Pins; c. Tenerife; pg. Nard; c. Alacant; c. Osca; pg. Baixador; av. de les Marines; pl. Vi; c. Victòria; c. Sevilla; pg. Roser

1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

- **Cotxes mal aparcats HGC**

La Policia Local ha donat instruccions per anar denunciant dintre de les possibilitats del servei.

- **Vehicles abandonats via pública**

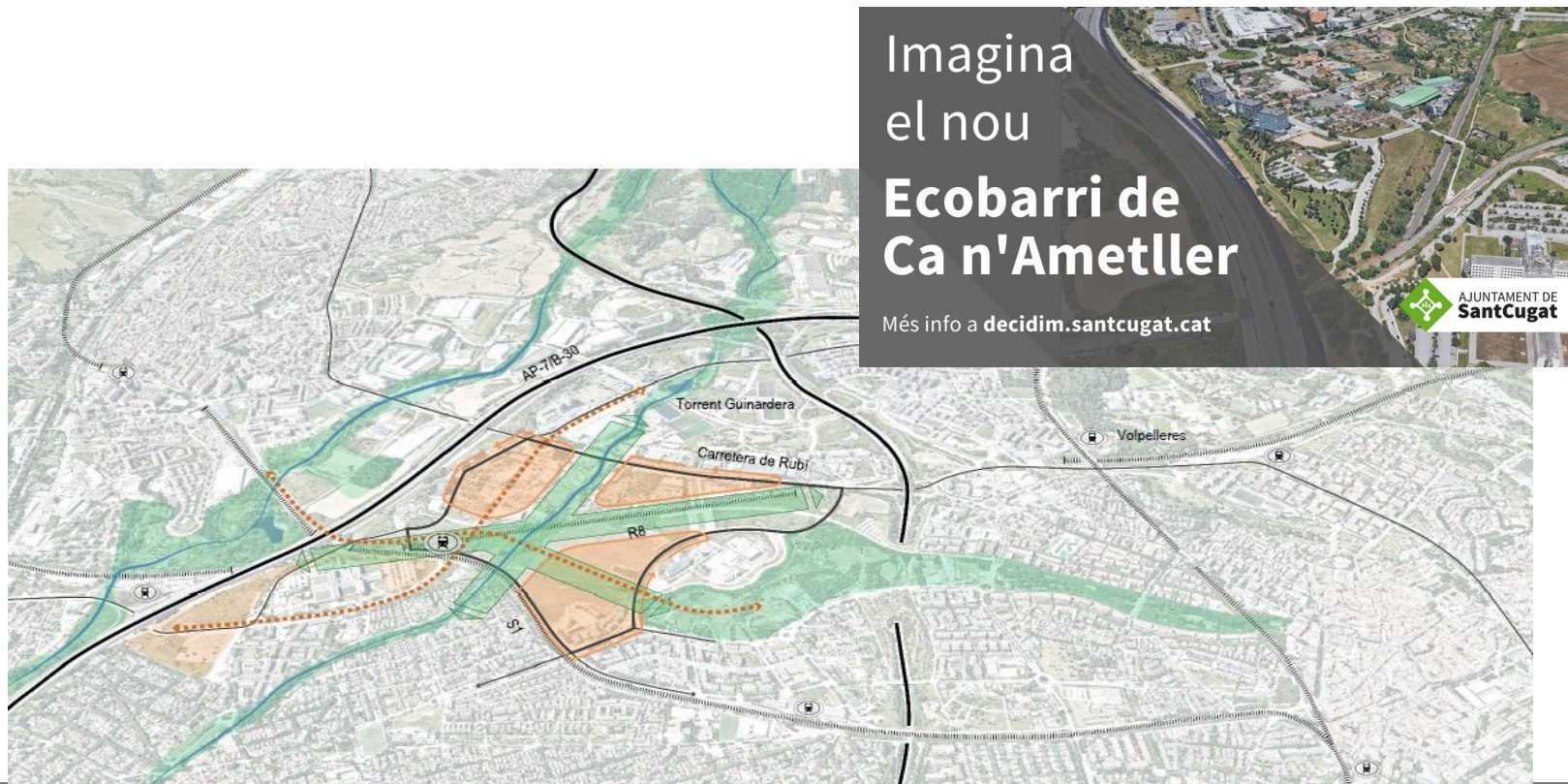
Els vehicles abandonats segueixen el seu tràmit administratiu de gestió residu sòlid. L'Ajuntament no pot traslladar vehicles abandonats al dipòsits i obligatòriament els tràmits s'han d'acabar a via pública i d'allà a un centre gestor de residus.



1. INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

Procés participatiu sobre el nou ecobarri de Ca n'Ametller. Fase de retorn

10 de novembre: Presentació de l'Avanç de Planejament. Retorn del procés participatiu.



3

TORN OBERT

4

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL

REGLAMENT DELS CONSELLS DE BARRI

1. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DELS CONSELLS DE BARRI

Comencem el treball d'actualització del Reglament dels Consells de Barri, **s'ha constituït una Comissió d'estudi** on hi ha representació dels diferents barris.

L'objectiu de la comissió d'estudi seria múltiple. En primer lloc **actualitzar el reglament** a la realitat actual dels Consells de Barri i la seva organització territorial. En segon lloc donar resposta a les reivindicacions i la feina feta des La Floresta amb l'administració en relació amb les competències i la capacitat de decidir del barri.

A. Aprovació dels límits dels barris

B. Actualització del Reglament

- Definir la distribució actual en 6 consells de barri
- Incorporar nous canals de participació i comunicació digital
- Incorporar el registre de participació dels barris

C. Concretar les Normes de funcionament específiques del Consell de barri de la Floresta

5

ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS



:) PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS DE BARRI

DES DE CASA,
MILLOREM EL NOSTRE ENTORN

VOTA LES PROPOSTES FINS L'11 DE DESEMBRE

decidim.santcugat.cat

ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

PROJECTES 2020 - 2021	PRESSUPOST	ESTAT EXECUCIÓ
1.- Accés a la Llacuna dels Alous	50.000 €	En redacció
2.- Carril bici de Mas Gener al Camp de futbol i el Casal de Mira-Sol	50.000 €	En redacció
3.- Rocòdrom d'escalada al pati del Casal Mira-Sol	50.000 €	Inici obres desembre 2022
4.- Creació d'un parc per a patinets i bicicletes	50.000€	Projecte aprovat. Obres en contractació
5.- Ombra a la pujada de l'Estació de Mira-Sol al Mira-Sol Centre	50.000 €	En redacció
6.- Bancs per la gent gran i potenciar espais de trobada	40.000 €	En redacció
7.- Passarel·la Riera de Can Cabassa	100.000 €	Aprovació de projecte
8.- Pèrgoles a la Plaça Doctor Pila	50.000 €	En redacció
9.- Accions per promoure un mercadet de pagès de productes de proximitat	5.000 €	Realitzat
10.- Campanya per reduir la vespa asiàtica a Mira-Sol	5.000 €	Realitzat
11.- Introduir òlibes per a la biodiversitat i el control de rates	5.000 €	Realitzat
12.- Renovar el parc infantil de la pista de Mas Gener	50.000 €	Realitzat

4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 1 – Accés a la Llacuna dels Alous

Descripció:

Donar a conèixer i millorar l'itinerari d'accés a la Llacuna dels Alous des del barri de Mira-sol.

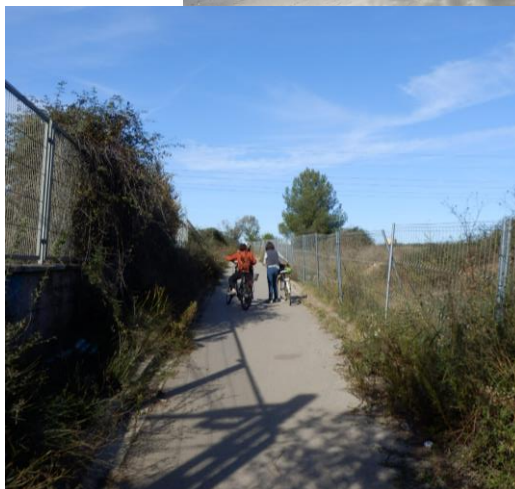
Els tècnics han recorregut en bici l'itinerari detectant les mancances i la possible ubicació de la senyalització. S'estan realitzant obres d'urbanització a la banda que limita amb Rubí pel que hi haurà més il·luminació i voreres accessibles.

Cost:

30.000 €

Estat:

EN DEFINICIÓ



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 2 – Projecte carril bici de Mas Gener a Casal de Mira-sol

Descripció:

Crear un carril bici al carrer Pompeu Fabra per connectar el barri de Mas Gener amb el Casal de Mira-sol i el camp de futbol.

Arran de les demandes del veïnat de Mas Gener i del projecte itinerari de vianants a la Rambla Baixador es proposa allargar el carril bici fins al carrer Tenerife per després en un futur realitzar el carril bici a rambla Baixador.

Cost:

50.000 €

Estat:

EN REDACCIÓ



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 3 – Rocòdrom d'escalada al pati del Casal Mira-Sol

Descripció:

Realitzar un rocòdrom d'accés lliure amb paviment de seguretat.

Rocòdrom de formigó projectat amb la màxima similitud a la roca natural. Aquest serà un nou espai, amb caràcter educatiu, de nivell mig-avançat.

Cost:

48.000 €

Estat:

INICI DE LES OBRES:
DESEMBRE.

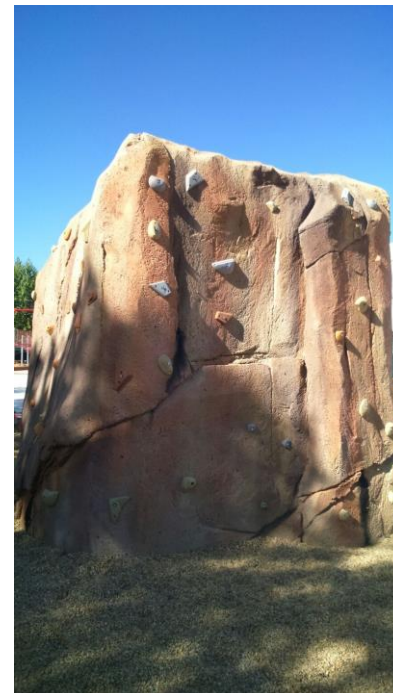


4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 3 – Rocòdrom d'escalada al pati del Casal Mira-Sol



Projecte 3 – Rocòdrom d'escalada al pati del Casal Mira-Sol



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 4 – Creació d'un parc per a patinets i bicicletes

Descripció:

Ampliació de l'actual zona d'skate:

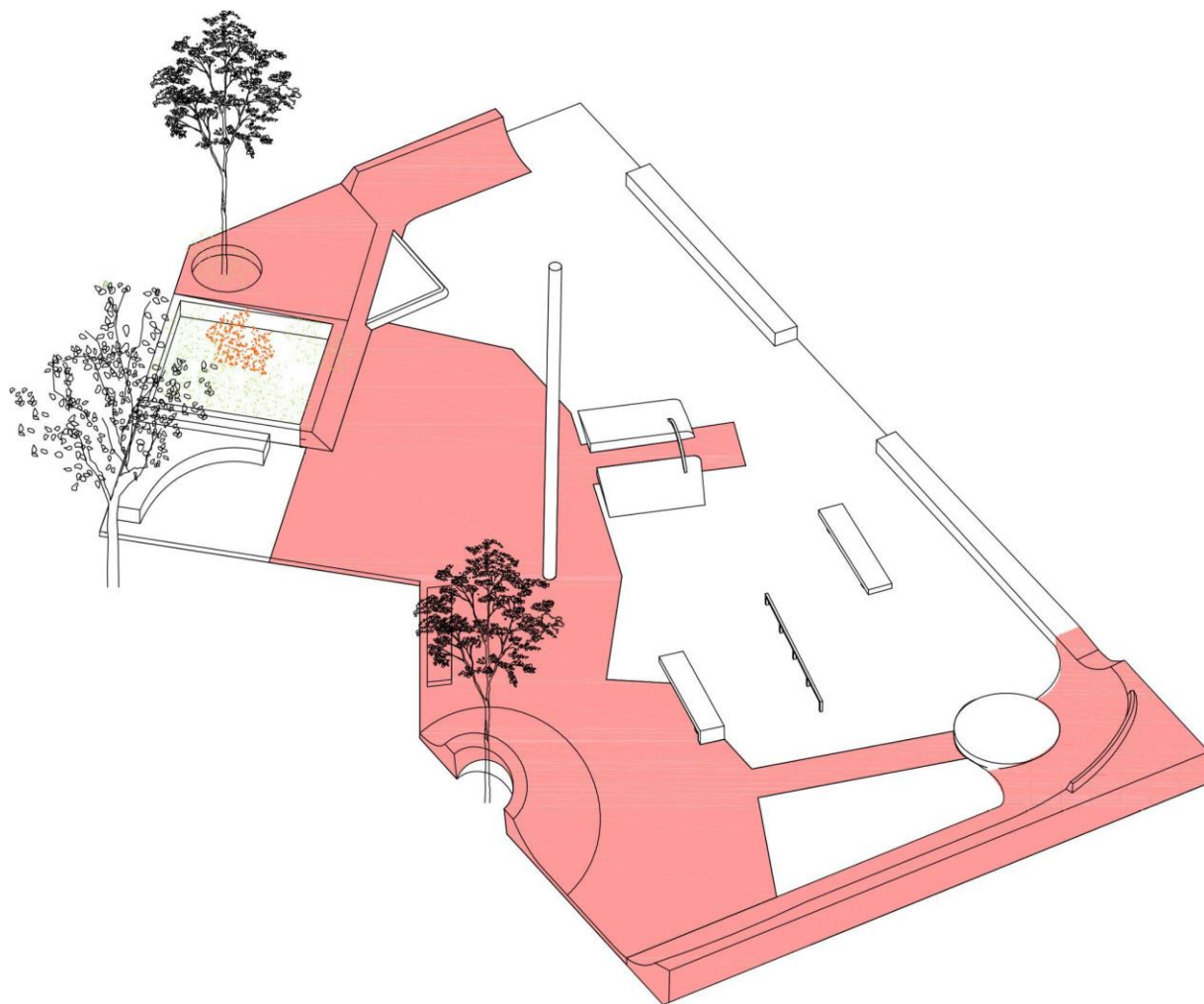
- S'incorpora inèrcia
- Zona diferenciada de trobada i d'accés principal
- Reubicació i modificació dels elements existents
- Incorporació de pintures i tonalitat acolorida

Cost:

52.000 €

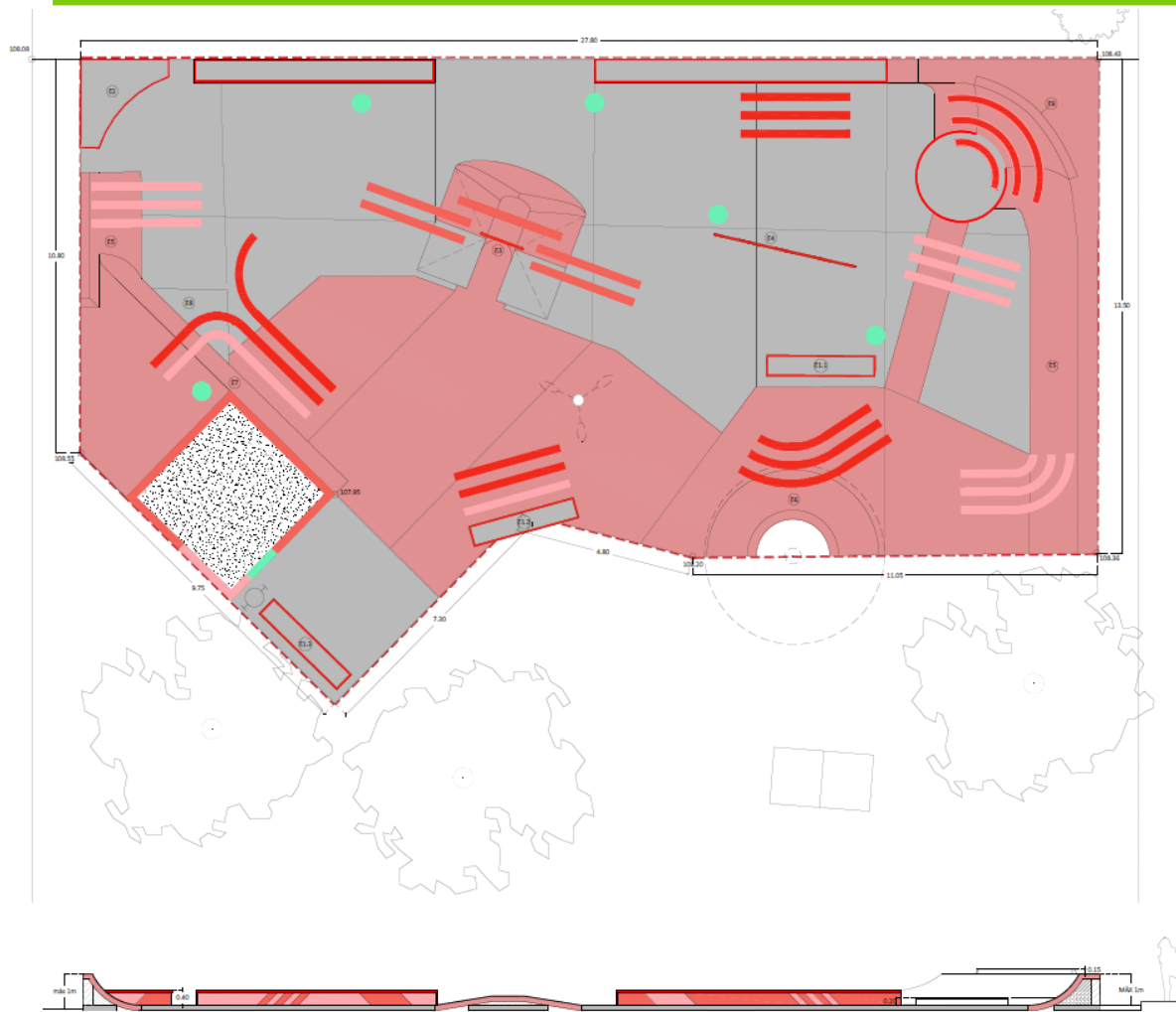
Estat:

EN CONTRACTACIÓ.
ABREUJAT



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 4 – Creació d'un parc per a patinets i bicicletes



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 5 – Ombra a la pujada de l'Estació de Mira-Sol al Mira-Sol Centre

Descripció:

Proporcionar ombra a la pujada de l'Estació de Mira-Sol al Mira-Sol Centre.

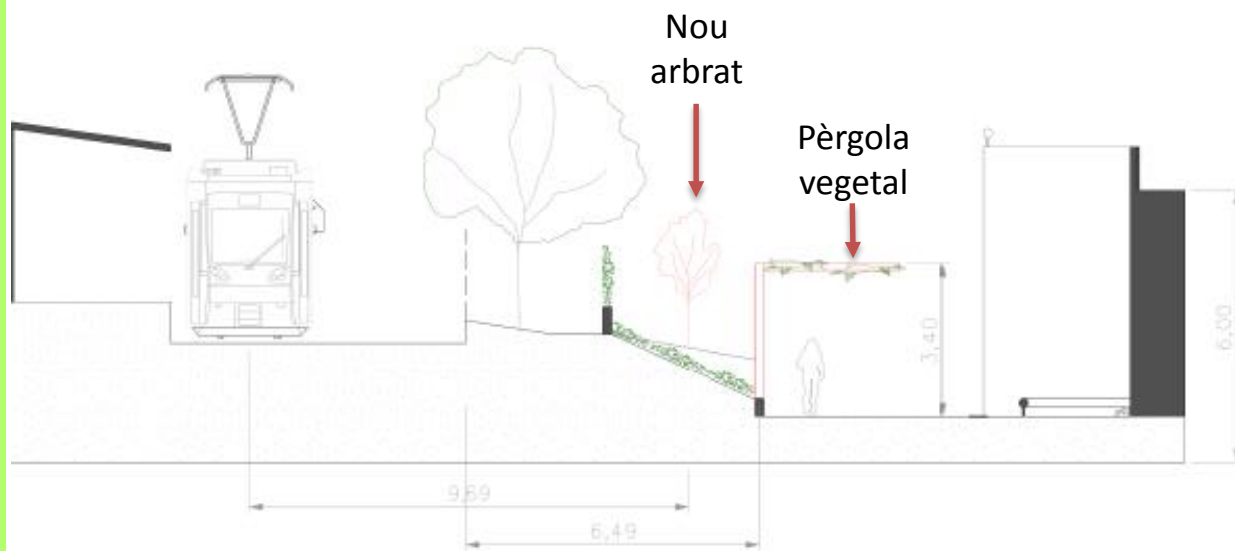
Es proposa la plantació d'arbrat a la zona superior ja que el parterre ho permet i la instal·lació de pèrgoles vegetals a la part baixa per dotar de zona d'ombreig l'estada. El projecte ha estat aprovat per Ferrocarrils de la Generalitat ja que es troba en zona de protecció.

Cost:

50.000 €

Estat:

EN REDACCIÓ



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 6 – Bancs per la gent gran i potenciar espais de trobada

Descripció:

La proposta inicial consistia en la instal·lació de bancs per a generar zones d'estada a la rambla Baixador.

El departament de Parcs i Jardins instal·larà els bancs i alhora es generarà nous espais de trobada i passeig a la Rambla del Baixador

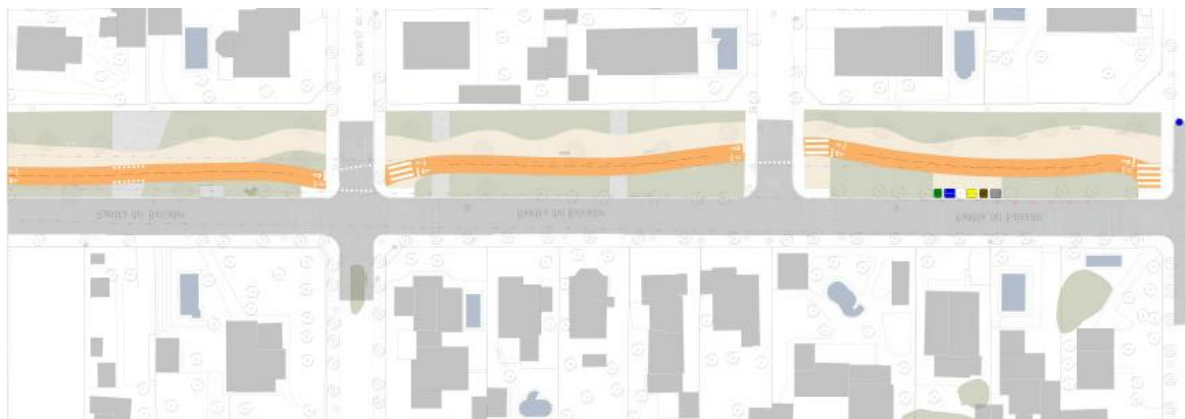
El 26 de novembre es va presentar la proposta als veïns/es.

Cost:

50.000 €

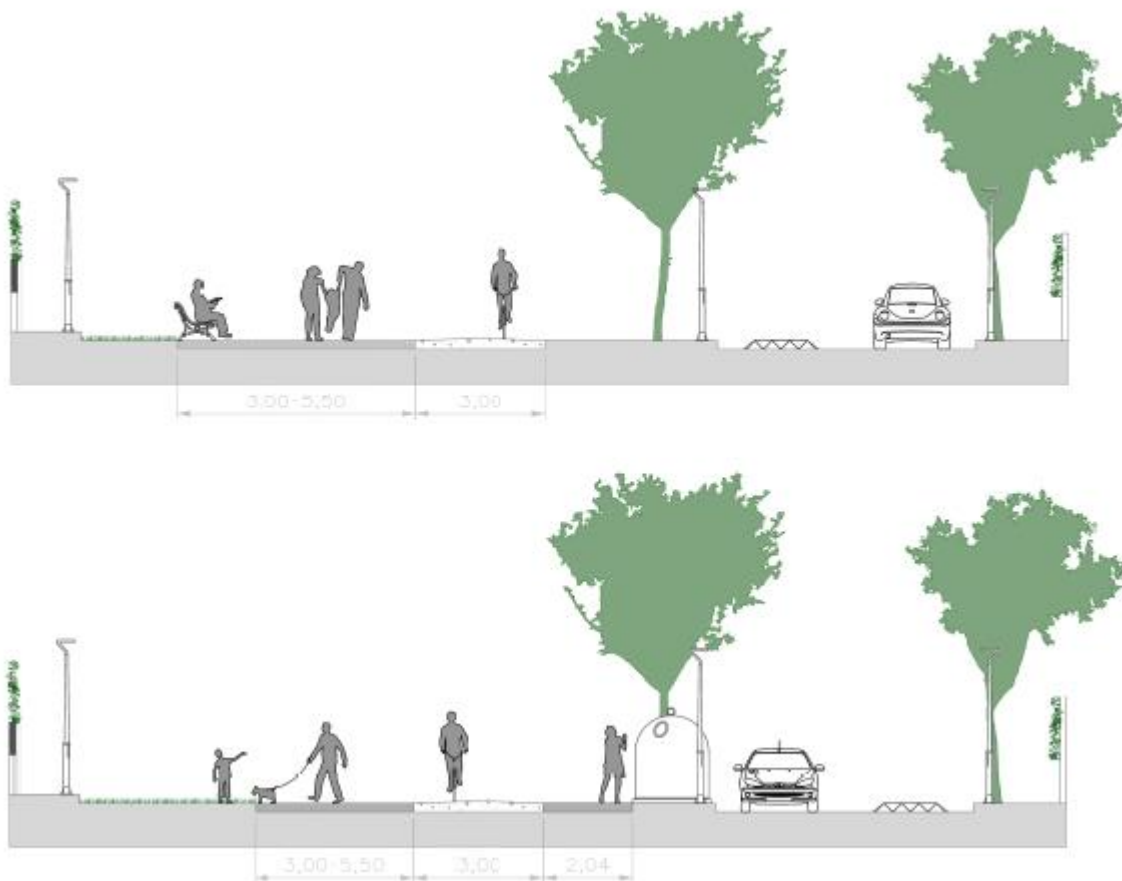
Estat:

EN REDACCIÓ



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 6 – Bancs per la gent gran i potenciar espais de trobada



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 7– Projecte passarel·la Riera de Can Cabassa

Descripció:

Es realitzaran 2 passeres per connectar els carrers Cadí i Everest. Aquesta passera estarà destinada al pas de vianants i bicicletes.

Estructuralment es resolen amb fusta i aniran recolzades sobre 2 estreps de formigó armat.

Les amplades interior seran de 2 metres i les longituds:

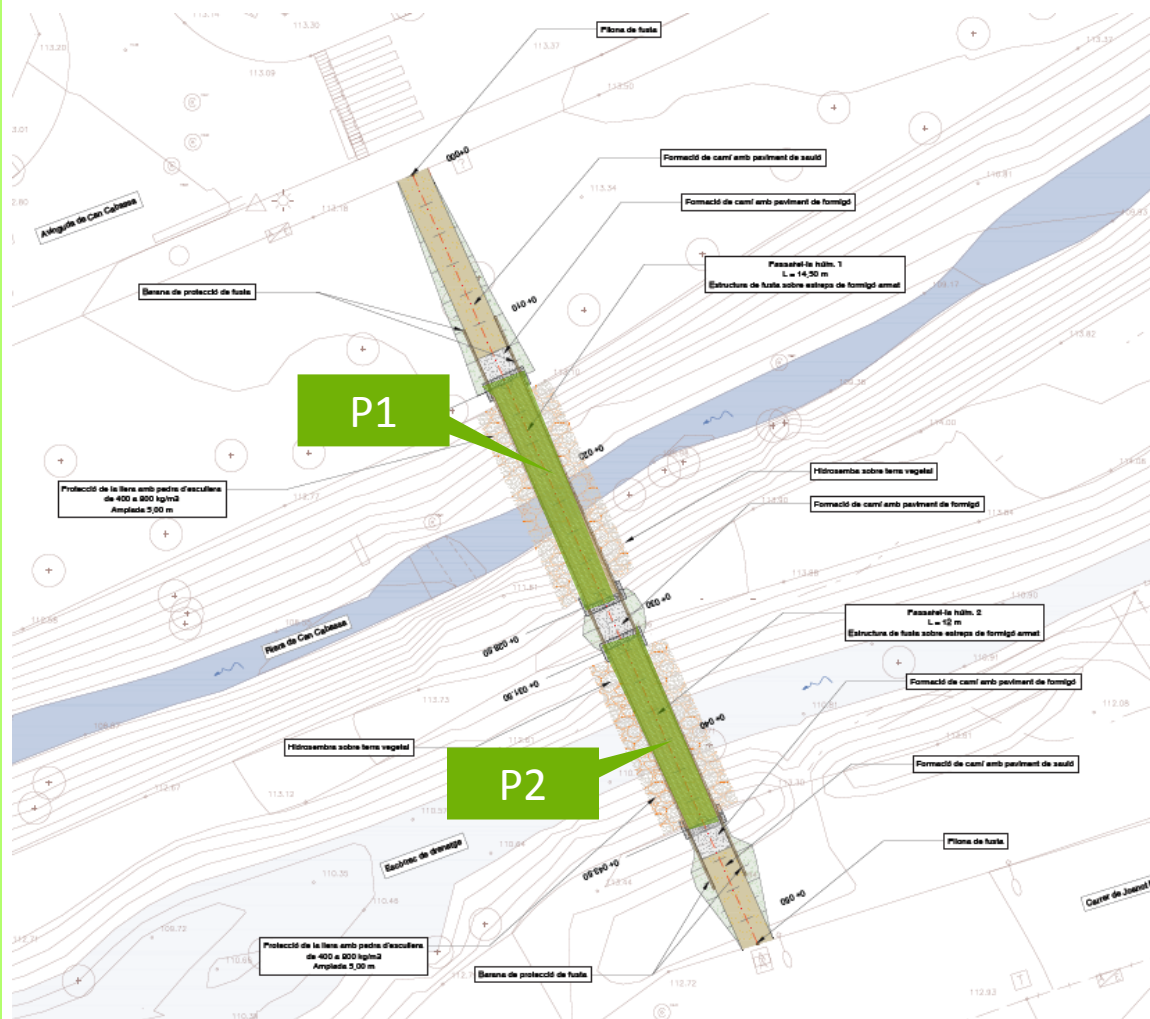
- Passera 1: 14,5 metres.
- Passera 2: 12 metres.

Cost:

102.000 €

Estat:

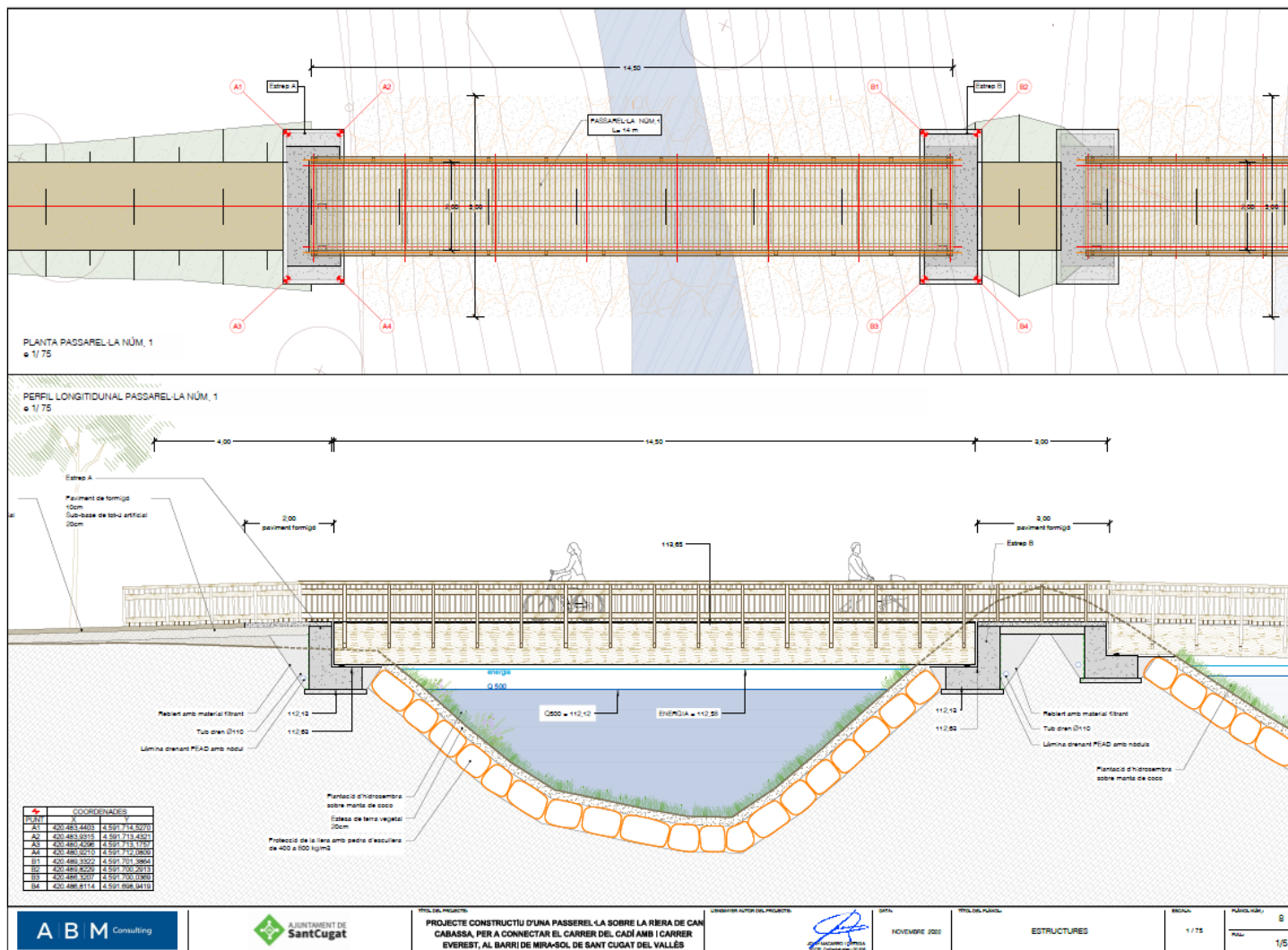
En aprovació de projecte



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 7– Projecte passarel·la Riera de Can Cabassa

PASSERA NÚM. 1



Projecte 7– Projecte passarel·la Riera de Can Cabassa

PLANTA PASSARELLA NÚM. 2
a 1/75

PERFIL LONGITUDINAL PASSARELLA NÚM. 2
a 1/75

COORDENADES

NÚM.	X	Y
C1	430.484.000	4.701.834.750
C2	430.484.000	4.701.834.750
C3	430.484.000	4.701.834.750
C4	430.484.000	4.701.834.750
D1	430.484.000	4.701.834.750
D2	430.484.000	4.701.834.750
D3	430.484.000	4.701.834.750
D4	430.484.000	4.701.834.750

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN D'UNA PASSARELLA SOBRE LA RIERA DE CAN CABASSA, PERA A CONECTAR EL CARRER DEL CADÍ AMB I CARRER EVEREST, AL BARRI DE MIRA-SOL DE SANT CUGAT DEL VALLES

ESTRUCTURAS

1/75

4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 8 – Pèrgoles a la Plaça Doctor Pila

Descripció:

Pantalles acústiques per a confinar i reduir el soroll de la plaça produït per a les terrasses.

Es va realitzar mesures de soroll i un estudi acústic i es proposa la realització de pèrgoles amb aïllament acústic similars a la que hi ha actualment a la entrada. Aquestes tindran un component vegetal per tal de protegir el panell acústic.

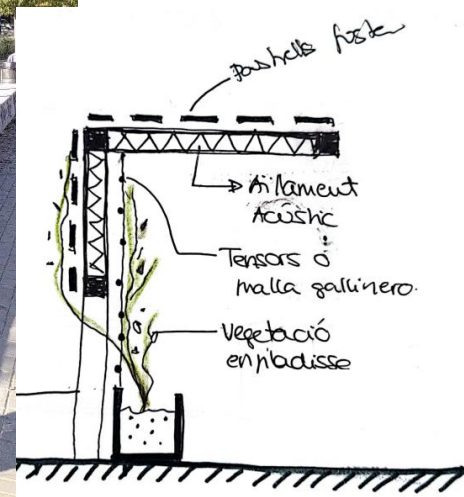
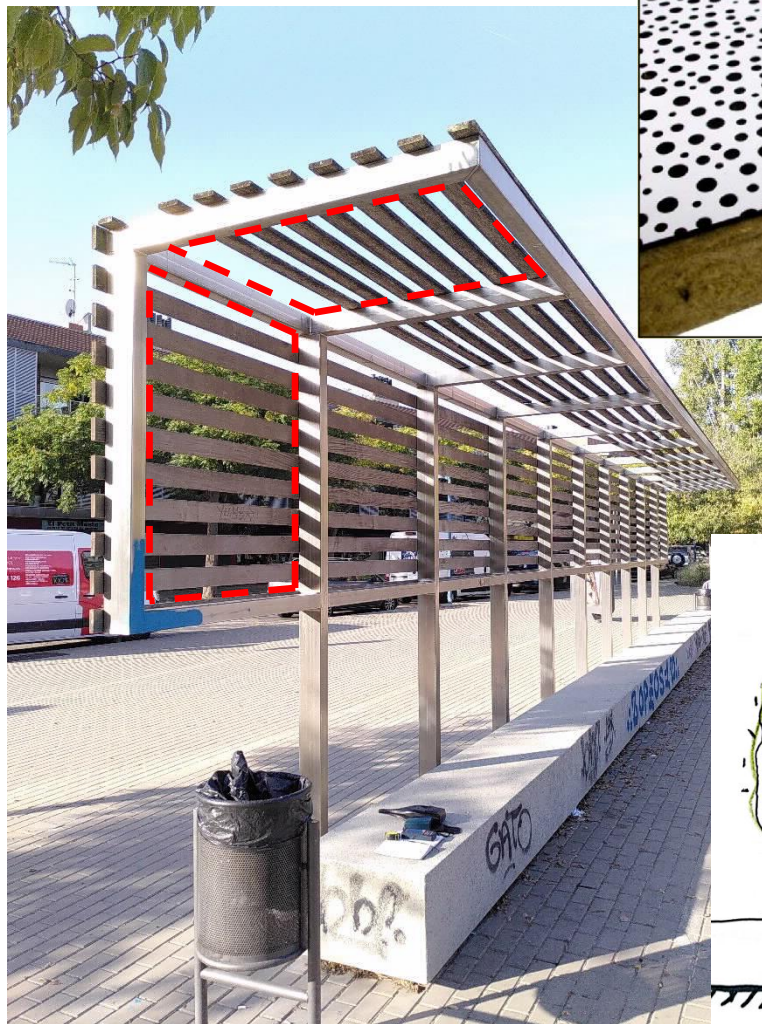
Es realitza reunió amb els veïns/es el dia 27 de setembre. Es recullen les propostes per tal de incorporar al projecte.

Cost:

50.000 €

Estat:

En redacció



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 12 – Renovar el parc infantil de la pista de Mas Gener

Descripció:

Millora i renovació del parc infantil de Mas Gener, incorporant diversos elements nous:

- Torre – Castell
- Caseta
- Sorra a tot l'indret
- Bancs
- Paperera

Per una altra banda, s'ha executat una zona nova de cal·listènia al carrer Fuerteventura.

Cost:

50.000,00 €

Estat:

EXECUTAT



4. ESTAT DELS PROJECTES DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

Projecte 12 – Renovar el parc infantil de la pista de Mas Gener

ELEMENTS DE CAL·LISTÈNIA – CARRER FUERTEVENTURA



ELEMENTS DE WORK-OUT



ELEMENTS DE FITNESS

6

PRECS I PREGUNTES



AJUNTAMENT DE
SantCugat



santcugat.cat