

ACTA GRUP DE TREBALL DE LA PISCINA DE MIRA-SOL

Identificació de la reunió

Núm. de la reunió:

Dia: 24 d'octubre de 2018

Hora: de 18:30 a 19:30 h

Lloc: Casal Mira-sol

Assistents :

Xavier Barbany, sots president del Consell de Barri de Mira-sol

Inma Valderrama, AV Sant Joan de Mira-sol

Iona Casadevall, AV Can Mates

Josep M. Àngel, ICV

Eva Lafuente, ERC

En representació de l'Ajuntament de Sant Cugat:

Joan Puigdomènech, tinent d'alcalde d'Urbanisme, Medi Ambient i Participació ciutadana i president del Consell de Barri de Mira-sol.

Antoni Serra, director d'àmbit d'Urbanisme i Projectes

Albert Farràs, arquitecte municipal

Ester Castanyer, tècnica en comunicació de Barris

Desenvolupament de la reunió

El Sr. Serra comença la reunió fent una breu introducció dels passos que s'han fet fins ara en relació a aquest projecte.

El Sr. Farràs explica les característiques de la proposta que ha guanyat el concurs restringit d'idees per redactar el projecte. En destaca la qualitat de la proposta a nivell tècnic i de compliment dels criteris demanats: optimitza l'espai, és molt eficient des del punt de vista energètic i està pensada per oferir el màxim confort a les persones usuàries.

A grans trets, la proposta preveu un edifici fet de formigó, fusta i vidre per deixar entrar la llum i donar sensació de calidesa. Els espais són diàfans i pensats per facilitar el procés constructiu:

- L'accés es planteja per la plaça que quedarà entre la piscina, l'Escola Catalunya i el camp de futbol.
- En aquesta planta d'accés es preveu fer-hi la zona d'accés, la sala de fitness (que permetrà veure la piscina) i la cafeteria, amb un accés independent des de la plaça i amb vistes a la piscina.
- A la planta de sota hi ha els vestidors (individuals i de grup), un passadís de "peus nets" que porta a la piscina: hi ha una piscina petita i la piscina gran, amb vistes a una pineda al final de tot.

L'edifici també comptarà amb una sala polivalent que es podrà utilitzar per sessions dirigides o per les activitats que es decideixin.

Terminis: un cop escollits els guanyadors, la decisió es notifica a tots els finalistes, que tenen uns dies per recórrer. Després, la llei determina que els guanyadors s'han de constituir en UTE abans de signar el contracte, i un cop signat, tenen 4 mesos per redactar el projecte. Després s'haurà d'aprovar inicialment, posar-lo a exposició pública i fer aprovació definitiva. Es preveu treure la licitació a finals de maig – juny.

El tinent d'alcalde apunta la voluntat de poder accelerar el procés i que la licitació comenci abans d'eleccions per assegurar que el projecte tira endavant.

Les associacions de veïns expressen preocupació perquè el projecte quedi aturat o que la partida econòmica es destini a una altra cosa. Els preocupa que al 2019 no hi hagi consignació econòmica per fer la piscina i pregunten on aniran a parar els diners.

Pel que fa a les obres, no es preveu que puguin començar abans de finals del 2019 i tenen una durada aproximada de 14 mesos.

La Sra. Casadevall pregunta si està previst ampliar ja el pati de l'Escola Catalunya i demana que s'inclogui en la primera fase. Se li explica que en aquesta primera fase es preveu fer l'edifici de la piscina i els vestidors.

El Sr. Barbany pregunta els motius que s'hagin complicat tant els processos burocràtics. El Sr. Farràs li explica que la nova Llei d'arquitectura té l'objectiu de garantir la màxima transparència i participació en els concursos públics i que això implica no escollir només per currículum sinó que cal fer una primera selecció en base als currículums i aleshores demanar als finalistes una proposta. Això fa que el temps que cal per fer tot el procés es tripliqui, passant de dos mesos o dos i mig, a un mínim de 6 mesos.