

**ACTA: GRUP DE TREBALL D'URBANISME A LES PLANES**

**Data:** 21 de juny de 2021

**Hora:** 19h

**Lloc:** Sessió per videoconferència Zoom

Hi assisteixen:

*Persones vocals del consell*

**En representació de les entitats:**

*(Sots presidenta Consell de Barri) Sra. Eva Puigjaner*

*(Secretària Consell de Barri) Sra. Agustina Alonso*

*(Comissió de Festes) Sra. Emilia Cruz*

*(Associació de propietaris i veïns de Les Planes) Sr. Marcia Villarraso*

*(Espai Familiar de Les Planes) Sra. Moni García*

**Persones no vocals del consell**

*(Veïna) Sra. Elvira Granado*

*(Veí) Sr. Juanma Cayuelas*

**En representació de l'Ajuntament de Sant Cugat:**

*(Director Àmbit de gestió d'Urbanisme i Projectes) Sr. Xavier Ludevid i Massana*

*(Cap de Secció d'Obres públiques i d'Obres i Projectes) Sra. Maria José Menier Llorca*

*(Arquitecte del Servei d'Obres i Projectes) Sr. Víctor Balboa Caparrós*

*(Arquitecta del Servei d'Obres i Projectes) Sra. Cristina Modesto Monedero*

*(Tècnic d'Acció als Barris) Sr. Isaac Villa López*

*(Administrativa de Participació ciutadana i acció als Barris) Sra. Olga Sentís Barja*

**Ordre del dia previst:**

1. Obres d'estabilització del carrer Llum
2. Novetats de la 3a fase del carrer Sant Francesc d'Assís
3. Obres de reparació de la coberta de l'Espai Pere Grau

**Desenvolupament de la sessió**

El tècnic de Participació i Acció als Barris Isaac Villa obre la sessió i explica que hi ha un canvi a l'ordre del dia on es començarà pel tercer punt de l'ordre del dia. Dóna pas a l'arquitecta del Servei d'Obres i Projectes, Cristina Modesto, per començar el tercer punt del dia d'aquesta sessió.

### 3. Obres de reparació de la coberta de l'Espai Pere Grau

La Sra. Cristina Modesto explica l'origen de la situació malmesa de la coberta de l'Espai Pere Grau. Va ser a causa del temporal Glòria de l'any 2020. Aquest equipament està situat a la serralada litoral i el vent fort que es va produir va trencar i fer caure la xapa del remat lateral i va provocar un aixecament lateral. La coberta de PVC transparent està a sobre de rastrells de fusta i es van aixecar 3 ó 4 plaques.

Les obres previstes són la substitució de les tres o quatre plaques trencades, la reparació d'un tauler de fusta tipus OSB per humitat i la col·locació de la placa de xapat lateral de 6 metres. I, perquè no torni a passar, es farà la millora següent: s'encolaran les plaques per la part solapada. A més es farà la revisió dels gabions.

Aquesta obra ja està adjudicada a una empresa.

La Sra. Maria José comenta que la previsió era per al juliol però que hi ha actuacions de cultura, a l'agost l'empresa no treballa, i al setembre és la festa major, per tant les obres començarien la segona quinzena de setembre.

La Sra. Emi comenta que durant la COVID hi havia temps per haver-ho fet.

Es pregunta si es col·locarà ara la línia de vida. I s'afegeix que es podria aprofitar per acabar el sistema de rec tal com estava en el projecte inicial ja que és qüestió de connectar una aixeta. Es pregunta si el sistema de cola és segur.

La Sra. Cristina Modesto respon els dubtes: es posaran línies de vida provisionals però no una de fixa, la cola és un sistema adhesiu de construcció, per al rec falta la connexió i no està prevista en el pressupost d'ara que ja està adjudicat.

El Sr. Isaac Villa aclareix que el tema del rec és competència del departament de Parc i Jardins. Es pot consultar en el proper grup de treball de Serveis Urbans.

El Sr. Xavier Ludevid afegeix que no són el mateix departament.

El Sr. Isaac Villa afegeix que el tema del rec no només és connectar una aixeta sinó que implica un manteniment que ho ha de fer Parcs i Jardins.

La Sra. Emi i la Sra. Elvira comenten que no té sentit per una aixeta.

El Sr. Xavier Ludevid es compromet a traslladar-ho al grup corresponent.

### 1. Obres d'estabilització del carrer Llum

El Sr. Víctor Balboa explica que el 18 de maig es van adjudicar les obres d'estabilització a una empresa, el 24 de maig es va signar el contracte, el 22 de maig va al ple, el 23 de juny es signa l'acta i el 30 de juny s'inicien les obres. La durada prevista és de 3 mesos. El carrer es tallarà i serà un cul de sac. Hi ha una feina de micropilotatge, pantalles, llosa, muret, sobreample, pavimentació, pilones i tanques.

El Sr. Xavier Ludevid comenta que es tallarà per als vehicles i les persones i seran dos carrers de cul de sac.

El Sr. Albert Muratet comenta la situació i demana la col·laboració dels veïns. Caldrà accedir pel carrer Verònica. Afegeix que l'orografia de Les Planes és complicada.

La Sra. Emi comenta que el carrer Verònica no es pot anar ni caminant i proposa una altra alternativa.

El Sr. Albert Muratet comenta que no hi ha alternativa perquè cal donar servei als veïns del tram de carrer.

La Sra. Elvira demana agilitzar al màxim i minimitzar el temps.

El Sr. Xavier Ludevid comenta que el compromís és fer les obres al més aviat possible.

El Sr. Víctor Balboa informa que l'empresa treballarà a l'agost.

La Sra. Elvira pregunta en quin horari.

El Sr. Víctor Balboa informa que vuit hores, matí i tarda.

El Sr. Xavier Ludevid comenta que seria adient fer una comissió de seguiment. Les persones voluntàries per formar-hi part es poden vehicular a partir de l'Isaac. La primera reunió seria el 30 de juny. La metodologia que s'aplicarà serà a partir de les visites d'obra i els interlocutors són el personal de l'Ajuntament i no pas l'encarregat de l'obra.

La Sra. Agustina comenta que el carrer Sant Francesc d'Assís està tallat des de fa tres anys i li sembla denigrant que estigui així.

La Sra. Eva Puigjaner a les obres del passeig Torrent ha vist que hi ha dos tipus de morter, ho ha comentat als operaris i li han dit que es van equivocar i ella ha demanat que es tregui el que està malament.

El Sr. Isaac Villa diu que ho traslladarà a Serveis Urbans perquè és una competència de la Brigada.

El Sr. Víctor Balboa passa unes imatges on es mostra com era el carrer de la Llum sense pavimentar i com s'ha deixat ara, amb un cost de 40.000 euros. Ara es farà la intervenció en 10 metres de carrer i costarà 66.000 euros perquè no és pavimentació sinó estabilització.

La Sra. Agustina Alonso fa la pregunta de per què no s'ha fet abans i comenta que el que s'ha fet als darrers anys pel Pla de Barris és perquè es va lluitar.

El Sr. Víctor Balboa i el Sr. Xavier Ludevid comenten que a més dels canvis meteorològics hi ha molts carrers que són pendent de muntanya i que no es és previsible quin carrer pot tenir esllavissades en el proper temporal.

La Sra. Agustina Alonso comenta que el proper carrer que patirà algun desperfecte serà el carrer Maria Antònia amb carrer de la Font de la Mata. Aquesta situació ja es va notificar.

El Sr. Xavier Ludevid i el Sr. Víctor Balboa es comprometen a mirar-ho.

## **2. Novetats de la 3a fase del carrer Sant Francesc d'Assís**

El Sr. Víctor Balboa explica les intervencions que es faran en la tercera fase del carrer Sant Francesc d'Assís. Es farà un micropilotatge, es posarà una primera pantalla de micros, una segona pantalla de micros i una llosa de formigó armat. No s'ha pogut incloure un tram del carrer perquè no està catalogat com a urbà. En la corba que hi ha al carrer on ara estacionen dos vehicles hi ha previst generar una zona d'estada i posar-hi dos bancs. Es posaria una barrera de seguretat de fusta i ferro perquè quedi més integrada a l'entorn. El pressupost per a tota l'obra és de 200.000 euros. El temps són: al mes de juliol es faria l'aprovació i al març de 2022 inici de les obres. El temps previst d'obres és de tres mesos.

La Sra. Emi comenta que es va fer un grup de treball específic i es va dir que es podria asfaltar fins a baix. El carrer patina quan plou. I pregunta per què ara no es fa.

El Sr. Xavier Ludevid explica que el projecte no ho contempla i tots els passos per tal d'aprovar el projecte han de ser favorables i n'hi havia un de negatiu que era aquest tram perquè és forestal i urbanísticament no existeix. De totes maneres durant les obres s'hi farà un repàs.

El Sr. Víctor Balboa explica que ha parlat amb el Parc de Collserola i s'aprofitaran les obres per fer un manteniment.

La Sra. Emi pregunta si es contemplarà que el bus passi per aquí. I demana explícitament que hi passi.

El Sr. Xavier Ludevid informa que això pertany a temes de mobilitat i que només seria qüestió de pintura. En el projecte no es canviarà res de la mobilitat actual.

El Sr. Isaac Villa demana que tothom interessat en la comissió del carrer de la Llum li enviï un correu a ell per formar-la.

La Sra. Emi diu que un cop es passi l'acta ho dirà als veïns.

El tècnic aixeca la sessió a les 20 hores, de la qual s'estén aquesta acta.